

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
Nr RGG 7125.01.2015
z dnia 20.04.2015r.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Pow. nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania lub miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | Opis nieruchomości | Forma zbycia nieruchomości | Cena nieruchomości | Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia |
|-----|---|--------------------------------------|---|--|---|--|---|
| 1. | Lokal mieszkalny położony w miejscowości Jawor 6/1 (obręb Drozdowice Wielkie), na działce nr 149/4, o pow. 0,4938ha Nr KW LE1G/00083700/3 Dział II KW Własność: Gmina Wąsosz, Dział III KW Ciężary, ograniczenia: brak Dział IV KW hipoteki: brak | Pow. lokalu 32,39m ² . | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zagrodowej i rezydencjonalnej. | Lokal położony na parterze budynku mieszkalnego. W skład lokalu wchodzi: 1 pokój, kuchnia i łazienka z WC. Do lokalu przynależy skrytka pod schodami o pow. uż. 1,53m ² oraz jedno pomieszczenie gosp. w budynku w podwórku o pow. uż. 12,26m ² . | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu (art. 37 ust. 2 pkt 1 u.g.n.) | 20 607,00zł. – wartość rynkowa Ostateczna cena zostanie ustalona w protokole rokowań. | Cena sprzedaży płatna w całości lub raty na okres maksymalnie 10 lat. |

Informuje się, że na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości proszone są o kontakt z Urzędem Miejskim Wąsosza **w terminie 6 tygodni licząc od daty podania niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.**

Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Wąsosza, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronach internetowych tut. Urzędu.

Podano do publicznej wiadomości: **dn. 20.04.2015**