

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
Nr RGG 7125.09.2014.2015
z dnia 23.03.2015r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania lub miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia
1.	<p>Lokal mieszkalny, położony w Lubielu nr 72B/1, na działce ewidencyjnej nr 120/15 o pow. 0,1185 ha</p> <p>Nr KW LE1G/00083284/0</p> <p>Dział II KW Własność: Gmina Wąsosz -</p> <p>Dział III KW Ciężary, ograniczenia: brak</p> <p>Dział IV KW hipoteki: brak</p> <p>Działka sklasyfikowana w katastrze nieruchomości jako użytki rolne zabudowane (B-RIIIB).</p>	<p>Pow. lokalu: 61,80 m².</p> <p>Pow. pomieszczeń przynależnych: 3,7m², 4,3 m², 19,5 m².</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka przeznaczona jest pod tereny produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.</p>	<p>Lokal położony na parterze trzylokalowego budynku mieszkalnego. W skład lokalu wchodzi: dwa pokoje, kuchnia i łazienka z WC. Do lokalu przynależą dwie piwnice o pow. użytk. 3,7m² i 4,3m² i jedno pomieszczenie gospodarcze o pow. użytk. 19,5m² w budynku w podwórzu.</p>	<p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu (art. 37 ust. 2 pkt 1 u.g.n.)</p>	<p>43 112,00 zł – wartość rynkowa</p> <p>1 898,00 zł. – wartość zaliczonych nakładów poczynionych przez najemcę.</p> <p>Ostateczna cena zostanie ustalona w protokole rokowań.</p>	<p>Cena sprzedaży płatna w całości lub na raty na okres nie dłuższy niż 10 lat.</p>

Zgodnie z art.35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014, poz. 518 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 cyt. ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podano do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty wywieszenia.

Podano do publicznej wiadomości w dniu 23.03.2015r.