

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
Nr RGG 7125.06.2014
z dnia 10.12.2014r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania lub miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia
1.	<p>Działka nr 14/9 obręb Wrząca Śląska, zabudowana częścią budynku, w którym znajduje się lokal mieszkalny nr 16/1</p> <p>Nr KW LE1G/00076114/6</p> <p>Dział II KW Własność: Gmina Wąsosz</p> <p>Dział III KW Ciężary, ograniczenia: brak</p> <p>Dział IV KW hipoteki: brak</p> <p>Działka sklasyfikowana w katastrze nieruchomości jako użytki rolne zabudowane (B-RVI).</p>	Pow. użytkowa działki: 0,0318ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka przeznaczona jest pod tereny powierzchniowej eksploatacji surowców. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.	Zbywana działka zabudowana jest częścią budynku mieszkalnego, w którym znajduje się lokal mieszkalny nr 16/1. W skład lokalu wchodzi: cztery pokoje, kuchnia, łazienka z WC, korytarz, kotłownia oraz nieużytkowe poddasze.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu (art. 37 ust. 2 pkt 1 u.g.n.)	<p>75.986,00 zł – wartość rynkowa</p> <p>8.472,00 zł. – wartość nakładów poczynionych przez najemcę.</p> <p>Ostateczna cena zostanie ustalona w protokole rokowań.</p>	Cena sprzedaży płatna w całości lub na raty

Zgodnie z art.35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014, poz.518 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 cyt. ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podano do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty wywieszenia.

Podano do publicznej wiadomości:

Od dnia 10.12.2014 do dnia 31.12.2014r.