

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
Nr RGG 7125.03.2014
z dnia 27.08.2014r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania lub miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia
1.	<p>Lokal mieszkalny, położony w Kamieniu Górowskim nr 36A/7 , na działce ewidencyjnej nr 229/16 o pow. 0,7642 ha</p> <p>Nr KW LE1G/00083480/4</p> <p>Dział II KW Własność: Gmina Wąsosz -</p> <p>Dział III KW Ciężary, ograniczenia: brak</p> <p>Dział IV KW hipoteki: brak</p> <p>Działka sklasyfikowana w katastrze nieruchomości jako użytki rolne zabudowane (B-PsIV).</p>	<p>Pow. lokalu: 75,00 m². Pomieszczenia przynależne: 6,3m².</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zagrodowej i rezydencjonalnej.</p>	<p>Lokal położony na parterze i częściowo na poddaszu budynku mieszkalnego. W skład lokalu wchodzi pięć pokoi, kuchnia, dwa przedpokoje i dwie skrytki. Do lokalu przynależy jedno pomieszczenie gospodarcze o pow. 6,3m².</p>	<p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu (art. 37 ust. 2 pkt 1 u.g.n.)</p>	<p>54.383,00 zł – wartość rynkowa</p> <p>23.245,00 zł. – wartość nakładów poczynionych przez najemcę.</p> <p>Ostateczna cena zostanie ustalona w protokole rokowań.</p>	<p>Cena sprzedaży płatna w całości lub na raty</p>

Zgodnie z art.35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102,poz.651 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 cyt. ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podano do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty wywieszenia.

Podano do publicznej wiadomości:

Od dnia 27.08.2014 do dnia 17.09.2014r.