

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**  
**Nr RGG 6840.09.2013.2014**  
**z dnia 30.04.2014r.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania lub miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia
1.	Działka nr 21/1, Kowalowo Nr KW LE1G/00084333/6 Własność: Gmina Wąsosz Ciężary, ograniczenia, hipoteki: brak  W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jako użytki rolne zabudowane (B-RVI).	0,1314ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy nr 55/2013 z dnia 28.10.2013r. dla inwestycji obejmującej : zmianę sposobu zagospodarowania części działki rolnej na ogródek działkowy. W studium działka stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zagospodarowana jako pole uprawne. Działka posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej.	Sprzedaż w drodze ustnego nieograniczonego przetargu	4.087,00 zł.  Nieruchomość zwolniona z podatku VAT.	Cena sprzedaży płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej

Zgodnie z art.35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102,poz.651 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 cyt. ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia a przedmiotowa nieruchomość zbywana będzie w trybie przetargowym. Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń

Podano do publicznej wiadomości:  
od dnia **30.04.2014** do dnia **22.05.2014**