

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**  
**Nr RGG 7125.02.2014.S.PW**  
**z dnia 15.04.2014r.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania lub miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia
1.	<p>Udział w gruncie działki nr 506/4 w wielkości 88/264 części, obręb Wąsosz                      Nr KW LE1G/00076748/9                      Własność: Gmina Wąsosz                      Ciężary, ograniczenia:                      SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA POLEGAJĄCA NA PRAWIE BEZPŁATNEGO PRZECHODU I PRZEJAZDU PRZEZ CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 506 OBJĘTEJ KSIĘGĄ WIECZYSTĄ NR 33024 W PASIE O SZEROKOŚCI 3 M I DŁUGOŚCI 13 M NA RZECZ KAŻDOCZESNEGO WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI OBJĘTEJ KSIĘGĄ WIECZYSTĄ KW NR 27495 ZGODNIE Z § 10 UMOWY SPRZEDAŻY Z DNIA 9.08.1996 r.                      hipoteki: brak                      W katastrze nieruchomości działka sklasyfikowana jako tereny mieszkaniowe „B”</p>	0,0147 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka jest przeznaczona jest pod centrum usług ogólnomiejskich – „Stare Miasto”.	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 26,4m <sup>2</sup> . W budynku znajdują się trzy pomieszczenia gospodarcze, każdy o pow. 8,8m <sup>2</sup> .	Bezprzetargowa sprzedaż uzupełniająca na rzecz nabywcy lokalu mieszkalnego w Wąsoszu przy ul. Kościelnej 8/3, udziału w gruncie działki nr 506/4 w wielkości 88/264 części przysługującemu nabywcy lokalu, który to udział nie został rozliczony z Gminą Wąsosz przy sprzedaży z dnia 05.10.1999r. Rep. „A” 4926/1999.	2.215,00 zł.  Ostateczna cena zostanie ustalona w protokole rokowań.  Zwolniona z podatku VAT	Cena sprzedaży płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej

Zgodnie z art.35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz..U. z 2010r. Nr 102,poz.651 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 cyt. ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia a przedmiotowa nieruchomość zbywana będzie w trybie przetargowym. Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń

Podano do publicznej wiadomości:

od dnia **15.04.2014** do dnia **06.05.2014**