

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**  
**Nr RGG 6840.15.2013**  
**z dnia 22.11.2013r.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania lub miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia
1.	Działka nr 198/2 , Wąsosz Nr KW LE1G/00081429/5 Własność: Gmina Wąsosz Ciężary, ograniczenia, hipoteki: brak	0,4038 ha	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka stanowi tereny zieleni parkowej i skwerów ( w tym zieleni o charakterze zabytkowym). Dla działki wydano w dniu 26.08.2013r. decyzję o warunkach zabudowy dla inwestycji obejmującej budowę domu mieszkalnego jednorodzinnego z garażem i mediami z dopuszczeniem działalności usługowej nieuciążliwej, zjazdu.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Na działce znajdują się urządzenia placu zabaw- nie objęte sprzedażą.	Sprzedaż w drodze ustnego nieograniczonego przetargu	55.000,00 zł.  Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%	Cena sprzedaży uzyskana w przetargu płatna w całości nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej

Zgodnie z art.35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102,poz.651 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 cyt. ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Nie zgłoszenie się osób uprawnionych w powołanym wyżej terminie traktowane będzie jako odstąpienie od nabycia a przedmiotowa nieruchomość zbywana będzie w trybie przetargowym. Niniejszy wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń

Podano do publicznej wiadomości:

od dnia **22.11.2013r.** do dnia **13.12.2013r.**