

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**  
**Nr RGG 6840.40.2012**  
**z dnia 01.06.2012r.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania lub miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia
	<p>Lokal mieszkalny, położony w Wąsoszu przy ul. Świerczewskiego nr 25/5, na działce ewidencyjnej nr 417/13 oraz przynależne pomieszczenie gospodarcze na działce nr 417/2</p> <p>Nr KW LE1G/00076711/1 – lokal mieszkalny  Dział II KW Własność:  Gmina Wąsosz w 8865/17951 cz  Dział III KW Ciężary, ograniczenia: brak  Dział IV KW hipoteki: brak</p> <p>Nr KW LE1G/00083639/4 – pomieszczenie gospodarcze  Dział II KW własność: Gmina Wąsosz w 341/693 cz.  Dział III KW Ciężary i ograniczenia: brak  Dział IV hipoteki: brak</p>	<p>Pow. lokalu 47,6m2.  Pow. pomieszczeń przynależnych – 6,8m2</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka przeznaczona jest pod historyczne centrum usługowo-historyczne, strefę „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej.</p>	<p>Lokal położony na piętrze kilkurodzinnego budynku mieszkalnego. W skład lokalu wchodzi: 2 pokoje, kuchnia i łazienka z WC. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze.</p>	<p>Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego (art. 37 ust. 2 pkt 1 u.g.n.)</p>	<p>80.073,00 zł</p>	<p>Cena sprzedaży płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej (z bonifikatą) lub na raty na okres nie dłuższy niż 10 lat (bez bonifikaty.)</p>

Zgodnie z art.35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102,poz.651 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 cyt. ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podano do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty wywieszenia.

Podano do publicznej wiadomości:  
od dnia: 01.06.2012r.  
do dnia: 22.06.2012r.