WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY
Nr RGG 7125.06.2015.2016
z dnia 26 stycznia 2016r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Pow. nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania lub miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Forma zbycia nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia
1.	Lokal mieszkalny położony we Wiewierzy nr 29/2, na działce ewidencyjnej nr 80 o pow. 0,1300 ha wraz z udziałem w częściach wspólnych 9590/36010 Nr KW LE1G/00090680/8 Dział II KW Własność: Gmina Wąsosz - udział 9590/36010 Dział III KW Ciężary, ograniczenia: brak Dział IV KW hipoteki: brak Działka sklasyfikowana w katastrze nieruchomości jako użytki rolne zabudowane (B-RIVa).	Pow. lokalu: 47,0 m². Pomieszczenia przynależne: 48,9m².	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, zagrodowej i rezydencjonalnej.	Lokal położony na poddaszu budynku mieszkalnego. W skład lokalu wchodzą dwa pokoje, kuchnia i łazienka z WC. Do lokalu przynależą trzy pomieszczenia gospodarcze.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu (art. 37 ust. 2 pkt 1 u.g.n.)	41 562,00 zł – wartość rynkowa Ostateczna cena zostanie ustalona w protokole rokowań.	Cena sprzedaży płatna w całości lub na raty

Zgodnie z art.35 ust.2 pkt.12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt.2 cyt. ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Niniejszy wykaz podano do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty wywieszenia.

Podano do publicznej wiadomości: 26.01.2016r.

(-) BURMISTRZ WĄSOSZA

PW