

PROTOKÓŁ NR II/14

Sesji Rady Miejskiej Wąsosza odbytej w dniu 10 grudnia 2014r.

Sesja odbyła się w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego Wąsosza. Rozpoczęła się o godz.10.00 i trwała 1 godzinę.

Na sesji obecni byli wszyscy radni wg listy obecności stanowiącej załącznik do protokołu.

Lista obecności radnych to zał. Nr 1

Ponadto w sesji udział wzięli :

1. Zbigniew Stuczyk – Burmistrz Wąsosza,
2. Marcin Koziński – Z-ca Burmistrza,
3. Jadwiga Rodzewicz- Skarbnik Gminy,
4. Maria Michta- Sekretarz Gminy,
5. Dyrektorzy i kierownicy zakładów pracy z terenu Gminy Wąsosz,

Lista obecności gości stanowi zał. nr 2

6. Sołtysi wsi .

Lista obecności sołtysów to zał. Nr 3

Razem w sesji udział wzięło 45 osób.

Ad 1. Otwarcie sesji.

II sesję Rady Miejskiej Wąsosza otworzył i prowadził Pan Jacek Chorostkowski – Przewodniczący Rady .Stwierdził prawomocność obrad , powitał gości zaproszonych radnych i sołtysów .

Pan Przewodniczący Rady

Radni nie zgłosili uwag do porządku obrad i jednogłośnie pozytywnie przyjęli propozycję porządku.

Porządek obrad sesji :

1. Otwarcie sesji.
2. Interpelacje i zapytania radnych.
3. Informacja o pracy Burmistrza w okresie międzysesyjnym.
4. Uchwalenie stawek podatków i opłat lokalnych w Gminie Wąsosz na 2015r.

- a) Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów ustalenia podatku rolnego,
 - b) Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości .
 - c) Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia opłaty targowej w 2015
5. Informacje Przewodniczącego Rady.
 6. Wolne głosy i wnioski.
 7. Zakończenie.

Porządek obrad to zał. nr 4

Ad 2 . Interpelacje i zapytania radnych.

Radni nie zgłosili interpelacji ani zapytań.

Ad 3. Informacja o pracy Burmistrza w okresie międzysesyjnym.

Informację przedstawił Pan Zbigniew Stuczyk – Burmistrz Wąsosza , który stwierdził, że w okresie od 06 listopada 2014r. do 10 grudnia 2014 wydanych zostało 13 Zarządzeń , a dotyczyły one spraw z zakresu mienia komunalnego a mianowicie : Zarządzeniem z dnia 12 listopada 2014r. postanowiono sprzedać w drodze bezprzetargowej dla dotychczasowych najemców lokal mieszkalny nr 36B/4 położony w obrębie wsi Kamień Górowski, wraz z ułamkową częścią gruntu niezbędnego do korzystania z lokalu. Kolejnym Zarządzeniem postanowiono wydzierżawić w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat dla dotychczasowych dzierżawców :Część działki o pow. 1,20 ha i 0,68 ha w Ostrawie ,działkę 2,37 ha w Świniarach i część działki o pow. 0,0126 ha w Wąsoszu, działkę o pow. 500 m2 w Kamieniu Górowskim oraz działkę o pow. 23 m2 w Sułowie Wielkim i działkę o pow. 0,1567 ha w Wąsoszu. Działki te wydzierżawiono z przeznaczeniem na cele rolne lub cele warzywnicze jedynie w Sułowie W. na cele garażowe. Zarządzeniem z dnia 18 listopada 2014r. postanowiono przeprowadzić w dniu 19 grudnia 2014r o godz. 10.00 ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż działki zabudowanej o pow. 3,2925 ha położonej w obrębie Wrzącej Śląskiej. Cenę wywoławczą działki ustalono w wysokości 228.000 zł, a wadium określono w wysokości 23.000 zł. Do przeprowadzenia przetargu powołano 4 osobową komisję przetargową .Zarządzenia z zakresu spraw finansowych : Dnia 14 listopada 2014r przedłożono projekt uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej gminy Wąsosz na lata 2015 - 2025 oraz w sprawie projektu budżetu gminy Wąsosz na 2015r wraz z uzasadnieniem i materiałami informacyjnymi Radzie Miejskiej Wąsosza z wnioskiem o uchwalenie oraz przesłano Regionalnej Izbie Obrachunkowej we Wrocławiu celem zaopiniowania. Kolejnym Zarządzeniem wprowadzono zmiany w budżecie gminy na 2014r gdzie zwiększono plan dochodów i wydatków o kwotę 1.156 zł a polegały one na zwiększeniu dotacji na uzupełnienie wydatków na ubezpieczenia społeczne pracowników w związku z podniesieniem od 1 lutego 2012 r. wysokości składki rentowej. Kolejne zmiany dotyczyły przeniesienia środków między paragrafami w

wydatkach związanych z wyborami do rady gminy oraz środków PSP Wąsosz. Przeniesiono środki w wydatkach OPS. Zmieniono źródła finansowania zadania dotyczącego modernizacji sieci wodociągowej Zbaków Dolny. Zarządzeniem z dnia 18 listopada 2014r. ustalono przeprowadzenie inwentaryzacji rocznej . W tym celu powołano Komisję Inwentaryzacyjną do przeprowadzania inwentaryzacji aktywów na dzień 31 grudnia 2014r. Określono osoby materialnie odpowiedzialne, rodzaje składników majątkowych objętych spisem oraz zespoły spisowe i terminy rozpoczęcia i zakończenia inwentaryzacji. Kolejnym Zarządzeniem określono harmonogram prac bilansowych nad sprawozdaniem finansowym za rok 2014 określając zakres czynności oraz terminy tych prac. Dnia 27 listopada 2014r wprowadzono zmiany budżetu gminy Wąsosz na 2014r , które dotyczyły zmniejszenia dochodów i wydatków o kwotę 8.019 zł. Zmiany polegały na zwiększeniu dochodów i wydatków z tytułu dotacji przeznaczonej na realizację świadczeń rodzinnych oraz świadczeń alimentacyjnych. Zmniejszono dochody i wydatki z tytułu dotacji przeznaczonej na opłacanie składki na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne oraz zasiłki na opiekuna. Zwiększono dochody i wydatki z tytułu dotacji przeznaczonej na pomoc finansową na podstawie rządowego programu wspierania osób uprawnionych do świadczenia pielęgnacyjnego. Zmniejszono dochody i wydatki z tytułu dotacji przeznaczonej na wypłatę dodatków energetycznych w IV kwartale 2014r. Zmniejszono dochody i wydatki z tytułu dotacji przeznaczonej na dofinansowanie wypłat zasiłków okresowych w części gwarantowanej z budżetu państwa. Również przeniesiono środki w administracji samorządowej, w PSP Pobiel, w wydatkach OPS Wąsosz. Przeniesiono środki z rezerwy celowej na zakup usług pozostałych związanych z zarządzaniem kryzysowym(3000 zł)przeniesiono środki z rezerwy ogólnej na zakup usług pozostałych związanych z gospodarką gruntami i nieruchomościami (3000 zł) oraz melioracji wodnych (5000 zł) Następne Zarządzenie dotyczyło ustalenia harmonogramu wypłat wynagrodzeń w poszczególnych miesiącach dla pracowników na rok 2015. Zarządzenia w sprawach organizacyjnych to Zarządzenie, które wprowadziło zmiany do Zarządzenia Burmistrza z dnia 4 listopada 2014r w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej dla nauczyciela ubiegającego się o awans zawodowy na stopień nauczyciela mianowanego. Zmiana dotyczyła dopisania do Komisji przedstawiciela organu sprawującego nadzór pedagogiczny oraz przedstawiciela Związku Nauczycielstwa Polskiego.

Informacja to zał. nr 5

Ponadto Pan Burmistrz poinformował że dnia 9 grudnia 2014r został podpisany akt notarialny na utworzenie spółki w organizacji w zakresie wodociągów i kanalizacji. Spółka na początek musi przygotować wszelką dokumentację pozwolenia wodnoprawne oraz inne niezbędne sprawy.

Ad 4 Uchwalenie podatków i opłat lokalnych na 2015r

Pan Jacek Chorostkowski –Przewodniczący Rady poinformował zebranych ,że zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym i ustawą o podatkach i opłatach lokalnych Rada uchwała stawki podatków na terenie gminy. Minister Finansów i Prezes GUS ustala górne stawki na dany rok, a rada może utrzymać te stawki bądź je obniżyć. Dnia 9 grudnia 2014r odbyło się wspólne posiedzenie wszystkich komisji stałych gdzie omawiano zaproponowane przez Burmistrza stawki podatków na 2015r. i komisje wypracowały opinie do tych stawek.

P o d a t e k r o l n y :

Pan Burmistrz omówił propozycje stawki podatku rolnego . W pierwszej kolejności przedstawił stawki ogłoszone przez Prezesa GUS w poszczególnych latach i tak w 2009r – 55,80 zł za q , w 2010r.- 34,10 zł za q , w 2011 r- 37,67 zł za q , w 2012r- 74,18 zł za q , w 2013r.-75,86 zł za q, w 2014r,- 69,29 zł za q, w 2015r. 61,37 zł za q. Następnie dodał , że od 2013r stawka uchwalona przez Radę na terenie gminy Wąsosz wynosiła 60 zł za q dlatego też zaproponował, aby na 2015r. stawkę podatku rolnego obniżyć z wysokości 61,37 do wysokości 60 zł za q żyta , która jest podstawą do naliczenia podatku rolnego. Jednocześnie Burmistrz poinformował , że grunty klasy V i VI są zwolnione z podatku rolnego . Ponadto nadmienił , że mieszkańcy wsi Zbaków Dolny i Zbaków Górny będą zwolnieni z podatku ze względu na scalenie gruntów, które miało miejsce w ostatnim czasie i zwolnienie będzie obejmowało w 1 roku – 100 % w 2 roku 75 % i w 3 roku 50 %.

Opinię Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska przedstawiła Pani Agnieszka Wende – Przewodnicząca Komisji. Poinformowała ,że komisja 6 głosami „za” pozytywnie zaopiniowała stawkę 60 zł za q żyta.

Dyskusji nie było .

Następnie Pan Przewodniczący odczytał projekt uchwały i poddał pod głosowanie Rady.

Rada Miejska Wąsosza jednomyślnie 15 głosami „za” podjęła uchwałę w sprawie ustalenia stawki żyta będącego podstawą do naliczenia podatku rolnego w 2015r.

Uchwała Nr II/9/14 to zał. Nr 6

Ponadto Pan Burmistrz poinformował, że podatnicy zwolnieni są z podatku rolnego w przypadku zakupu gruntu lub realizacji inwestycji np. budowy obory. Rolnik z takiej ulgi ustawowej korzysta przez wiele lat. Kiedyś takie ulgi były przez budżet państwa zwracane gminie obecnie tego nie ma.

P o d a t e k o d n i e r u c h o m o ś c i :

Proponowane stawki podatku od nieruchomości przedstawił Pan Burmistrz.

Stawka 0,74 zł od budynków mieszkalnych lub ich części od 1m2 powierzchni,

Stawka 22,50 zł za budynki od prowadzonej działalności gospodarczej od 1m²,

Stawka 10,80 zł za budynki od prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie obrotu materiałem siewnym od 1m²

Stawka 6,50 zł za pozostałe budynki na prowadzenie statutowej działalności pożytku publicznego od 1m²

Stawka 7,77 zł za garaże prowizoryczne, szopy, budki, od 1m²

Stawka 7,00 zł za garaże typowe od 1m²

Stawka 4,70 zł za budynki związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych od 1m²

Stawka 0,89 zł za grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej od 1m²

Stawka 0,46 zł za od gruntów pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego od 1m²,

Stawka 4,58 zł pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1ha powierzchni

Stawka 2 % od wartości budowli

Opinię Komisji Budżetu Inwestycji i Mienia Komunalnego do tych stawek przedstawił Pan Andrzej Rapior- Przewodniczący Komisji, który stwierdził, że stawki zaproponowane komisja zaopiniowała jednomyślnie pozytywnie.

Dyskusji nie było wobec tego Pan Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały i poddał pod głosowanie Rady.

Rada Miejska Wąsosza jednomyślnie 15 głosami „za” podjęła uchwałę w sprawie podatku od nieruchomości.

Uchwała Nr II/10/14 to zał. Nr 7

O p ł a t a t a r g o w a :

Pan Burmistrz zaproponował stawkę opłaty targowej wysokości 5 zł za 1m² powierzchni.

Pan Mariusz Rzepka – przew. Komisji przedstawił opinię Komisji Handlu Usług i Porządku Publicznego, która była jednomyślnie pozytywna .

Pan Andrzej Rapior – przew. Komisji przedstawił opinię Komisji Budżetu , Inwestycji i Mienia Komunalnego, która była jednomyślnie pozytywna .

Dyskusji nie było.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i poddał pod głosowanie Rady.

Rada Miejska Wąsosza jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie ustalenia stawki opłaty targowej

Uchwała Nr II/11/14 to zał. Nr 8

Ponadto Pan Burmistrz poinformował ,że nie proponował obniżenia stawek np. pod jeziorami lub innymi ponieważ nie będzie umniejszana subwencja wyrównująca dla gminy Wąsosz z tego tytułu.

Ad.5. Informacje Przewodniczącego Rady.

Pan Przewodniczący Rady poinformował , że ostatnia sesja Rady w roku 2014 odbędzie się w dniu 30 grudnia 2014r. o godz. 10.00 i będzie to sesja uchwalająca budżet gminy Wąsosz na 2015r.

Pan Burmistrz poinformował ,że na terenie gminy od wielu lat funkcjonuje uchwała zwalniająca z podatku od nieruchomości podmioty gospodarcze tworzące miejsca pracy i zatrudniające osoby bezrobotne oraz osoby, które rozbudowują inwestują w zakład.

Następnie pan Przewodniczący Rady poprosił Pana Burmistrza o omówienie Wyroku Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie w sprawie uchwały Rady dotyczącej uchwalenia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie Wąsosz”.

Pan Burmistrz poinformował ,że Wojewoda Dolnośląski wydał rozstrzygnięcie nadzorcze, które uchylało niektóre zapisy uchwały Rady dotyczącej Regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie Wąsosz. Pan Burmistrz nie zgadzał się z tym ,że mieszkaniec płaci dwukrotnie. Nie można zgodzić się z tym , że możemy spalać nieczystości (popiół) w pojemnikach. Odwołaliśmy się do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu lecz sąd podtrzymał stanowisko wojewody . Nadal nie zgadzaliśmy się z tym wyrokiem i zaskarżyliśmy ten wyrok do NSA w Warszawie . Dnia 14 października 2014r. zapadł wyrok w NSA gdzie sąd uznał racje gminy i wydał wyrok korzystny dla gminy Wąsosz w tym zakresie natomiast pozostałe zapisy które kwestionował wojewoda i WSA, Sąd NSA podtrzymał.

Ad 6. Wolne głosy i wnioski .

Brak

Ad 7. Zakończenie.

W związku z tym ,że porządek obrad został wyczerpany Pan Przewodniczący Rady zamknął obrady II sesji dziękując za udział. Ponadto złożył życzenia z okazji Świąt Bożego Narodzenia. Życzył wszystkim zdrowych spokojnych świąt w gronie rodziny.

Pan Burmistrz przyłączył się do życzeń Pana Przewodniczącego Rady. Stwierdził ,że okres Świat Bożego Narodzenia jest w naszym kraju bardzo radosnym. Życzył pogodnych i radosnych świąt dużo zdrowia , szczęścia i miłej atmosfery w gronie rodziny. Wszyscy łamali się opłatkiem i składali sobie życzenia.

Protokołowała:

K.Szejnkienig