

**UCHWAŁA NR XXXI/217/21
RADY MIEJSKIEJ WĄSOSZA**

z dnia 14 maja 2021 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi z dnia 15 kwietnia 2021r na działalność kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Wąsoszu.

Na podstawie art. 229 pkt 3 i art. 234 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2021 poz.735) **Rada Miejska Wąsosza uchwala co następuje :**

§ 1. Uznać skargę z dnia 15 kwietnia 2021r. na działalność kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Wąsoszu dotyczącą przydziału lokalu mieszkalnego za bezzasadną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej Wąsosza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Wąsosza

Wiesław Stolicki

Uzasadnienie

Dnia 15 kwietnia 2021r. Burmistrz Wąsosza przekazał według właściwości Radzie Miejskiej Wąsosza skargę na działalność Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Wąsoszu.

Zgodnie z art. 229 punkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r kodeks postępowania administracyjnego organem właściwym do rozpatrzenia skargi na działalność kierownika jednostki organizacyjnej gminy jest Rada Gminy.

W pierwszej kolejności skarga została skierowana do Komisji Skarg ,Wniosków i Petycji celem przeprowadzenia postępowania wyjaśniającego i zbadania zasadności zarzutów a stanowisko Komisji przedstawione przy rozpatrywaniu skargi na sesji Rady Miejskiej Wąsosza. Skarżąca zarzuca kierownikowi OPS przydzielenie lokalu mieszkalnego przy ul. Pocztovej 4/3, które stanowi jej własność ,innej osobie.

Komisja na posiedzeniu w dniu 15 kwietnia i 7 maja 2021r. analizowała skargę na podstawie zebranych dokumentów w tej sprawie. Ponadto Komisja wysłuchała wyjaśnień osób, które administrowały budynek jak i samej skarżącej.

Z przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego wynika , że w przedmiotowym budynku znajdują się 3 lokale mieszkalne jeden na parterze i dwa na piętrze. Jeden lokal na piętrze budynku jest własnością skarżącej, której udział wynosi 4180/15630, a drugi lokal jest własnością Gminy Wąsosz z udziałem 2050/15630. Zgodnie z artykułem 30 ustęp 2 punkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dziennik Ustaw z 2020r pozycja 713) który brzmi „Do zadań Wójta należy gospodarowanie mieniem komunalnym” dlatego dnia 2 października 2013r. komisja mieszkaniowa powołana przez Burmistrza Wąsosza w 5 osobowym składzie przyznała lokal mieszkalny przy ul. Pocztovej ,4/3 będący w zasobach gminy Wąsosz osobie z listy rodzin oczekujących na przydział lokalu mieszkalnego. Wykonywanie Zarządu tego budynku prowadził SZBGKiM w Wąsoszu. Z analizy dokumentów wynika, że w przedmiotowym budynku doszło do pomyłki w numeracji lokali, która nie wpływa na ważność zawartej umowy sprzedaży . Z umowy wynika powierzchnia lokalu jego szczegółowy opis, położenie w budynku i udział w nieruchomości wspólnej związanej z tym lokalem. Do umowy również dołączono rzut lokalu z którego dokładnie wynika rozmieszczenie lokali w budynku.

Reasumując powyższe Komisja nie potwierdza zarzutu skarżącej i jednoznacznie stwierdza, że Kierownik OPS nie wykonywała czynności w zakresie przydziału lokalu mieszkalnego przy ul. Pocztovej nr 4/3 ponieważ przydział lokalu będącego własnością gminy został zrealizowany przez właściwy organ.

Wobec tego Komisja Skarg ,Wniosków i Petycji proponuje Radzie uznać skargę na działalność kierownika OPS w Wąsoszu za bezzasadną.