

**UCHWAŁA NR XIV/104/19
RADY MIEJSKIEJ WĄSOSZA**

z dnia 29 listopada 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie miejscowości Wąsosz.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) **Rada Miejska Wąsosza uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o numerze 67 położonej w obrębie geodezyjnym miejscowości Wąsosz, w granicach przedstawionych na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Celem planu jest określenie przeznaczenia oraz sposobu zagospodarowania i zabudowy terenu.

§ 3. Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art.15 ust 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wąsosza.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Wąsosza

Wiesław Stolicki

Przyłącza siły napędowej (prąd elektryczny)
kopię z treści materiału państwowego
zasobu geodezyjnego
i kartograficznego

STAROSTA GÓROWSKI

MAPA SYTUACYJNA
R1Va
P.0204.
(Nazwa materiału zasobu)

15 (Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)
18.11.2019
(Data wykonania kopii)

(Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)
INSPEKTOR
Krzysztof Wiercki

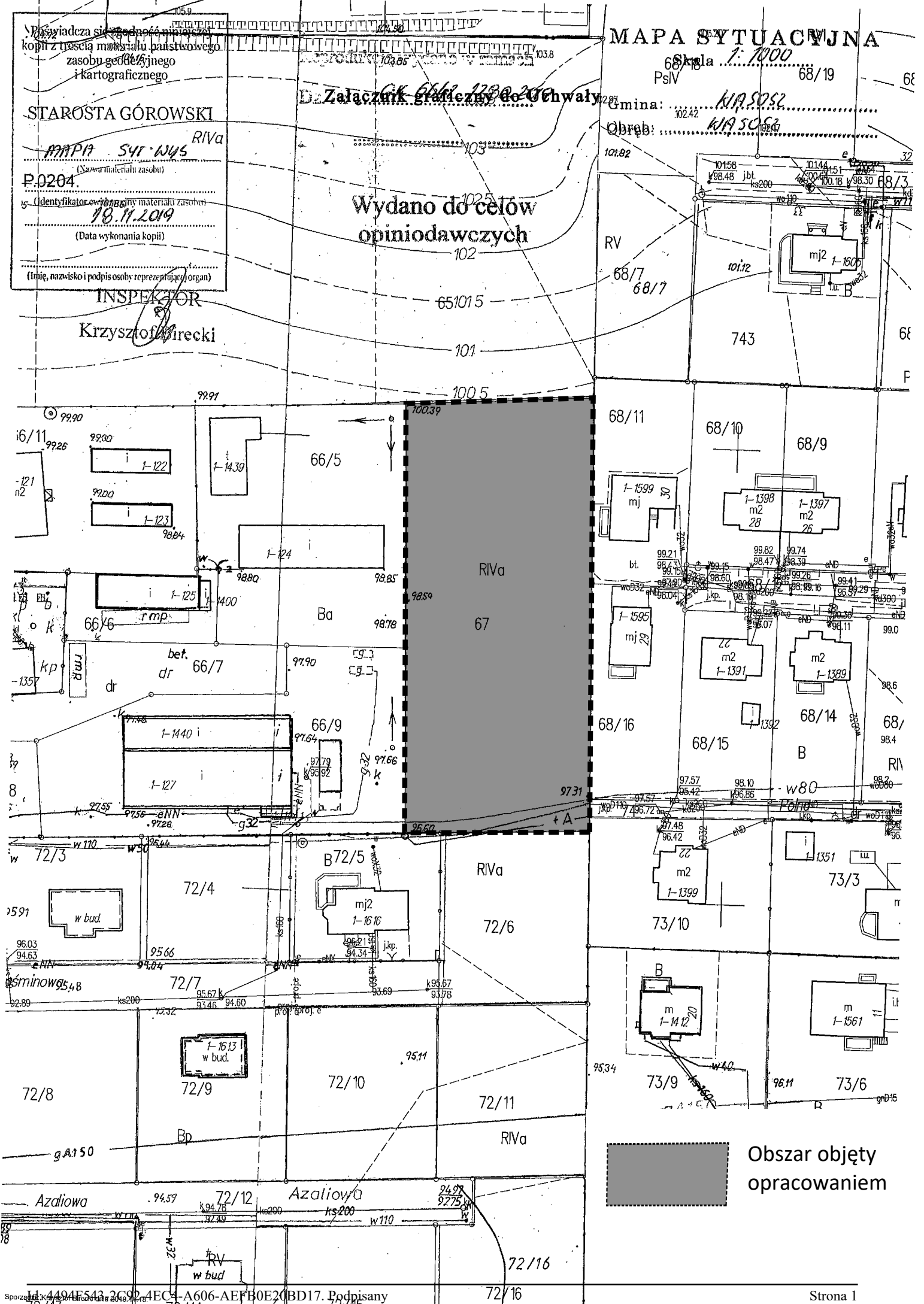
Załącznik graficzny do 000

Wydano do celów
opiniotawczych

MAPA SYTUACYJNA

Skala 1:1000
PslV 68/19

Gmina: KIASOSZ
Obrob: KIASOSZ



Obszar objęty
opracowaniem

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) w art. 14 ust. 1 stanowi, iż Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu ustalenia przeznaczenia terenu, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobu zagospodarowania i zabudowy.

W związku z potencjalną możliwością rozwoju terenu położonego w obrębie geodezyjnym Wąsosz oraz w celu utrwalenia funkcjonującego charakteru zabudowy terenów przyległych, proponuje się uchwalić plan zagospodarowania przestrzennego, który w sposób zdecydowany uprości i przyspieszy procesy inwestycyjne. W wyniku uchwalenia planu powiększy się obszar gminy przewidziany do zainwestowania w charakterze mieszkaniowym oraz zabudowy mieszkaniowo – usługowej, nie dopuszczając do lokalizacji obiektów i urządzeń usługowych mogących pogorszyć stan środowiska i stwarzających uciążliwości dla mieszkańców terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i mieszkańców terenów przyległych.

Po dokonaniu stosownych analiz, o których mowa w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stwierdzono zasadność przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Sp.L.Kroczek