

**PROTOKÓŁ Nr III/18**  
**Sesji Rady Miejskiej Wąsosza odbytej w dniu 12 grudnia 2018r.**

Na sesji obecnych było 14 radnych wg listy obecności stanowiącej załącznik do protokołu. Sesja rozpoczęła się o godz. 10.00 i trwała do godz. 11.45

**Nieobecni:**

1. Wiesław Stolicki

**Lista obecności radnych to zał.nr 1 do protokołu**

**Ponadto w sesji udział wzięli:**

- 1.Paweł Niedźwiedź – Burmistrz Wąsosza,
- 2.Agnieszka Przybylska- skarbnik Gminy,
- 3.Marcin Koziński – sekretarz Gminy,
- 4.Grzegorz Kordiak – Radny Rady Powiatu Górowskiego,
- 5.Dyrektorzy i kierownicy zakładów pracy z terenu Gminy Wąsosz.

**Lista obecności stanowi zał.nr 2 do protokołu**

Sołtysi wsi.

**Lista obecności sołtysów to zał.nr 3 do protokołu**

Razem w sesji udział wzięło 55 osób.

**Ad 1. Otwarcie sesji.**

Słowami „Otwieram III sesję Rady Miejskiej Wąsosza” obrady rozpoczął Pan Dariusz Ptak Wiceprzewodniczący Rady, który poinformował, że na sesji jest 14 radnych i stwierdził prawomocność obrad. Na wstępie przywitał P. Niedźwiedzia Burmistrza Wąsosza, A. Przybylską skarbnika Gminy oraz M. Kozińskiego sekretarza Gminy, radnych powiatowych, dyrektorów i kierowników zakładów pracy, przedstawicieli organizacji, sołtysów oraz publiczność.

Potem stwierdził, że porządek obrad otrzymali wszyscy i poinformował, że przy uchwalaniu stawek i podatków lokalnych na 2019r. Rada procedować będzie nad stawkami podatku od nieruchomości oraz podatku rolnego.

Nikt z radnych nie wniósł żadnych zmian do porządku obrad.

Wobec tego Wiceprzewodniczący Rady poddał pod głosowanie imienne przyjęcie porządku obrad III sesji.

**Wykaz głosowania nr 1 stanowi zał.nr 4**

Rada przyjęła proponowany porządek obrad jednomyślnie 14 głosami „za”.

**Porządek obrad sesji:**

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
3. Interpelacje i zapytania radnych oraz odpowiedzi.
4. Informacja o pracy Burmistrza w okresie międzysesyjnym.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Wąsosz.

6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia podatków i opłat lokalnych na 2019r.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia programu współpracy Gminy Wąsosz na rok 2019 z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003r o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie .
8. Informacje Przewodniczącego Rady.
9. Wolne głosy i wnioski.
10. Zamknięcie sesji.

#### **Porządek to zał. nr 4 do protokołu**

#### **Ad 2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.**

Pan Przewodniczący obrad poinformował, że protokół z II sesji Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 30 listopada 2018r. był wyłożony do wglądu radnych. Nikt z radnych nie wniósł zastrzeżeń, wobec tego Przewodniczący poddał pod głosowanie imienne przyjęcie protokołu .

#### **Wykaz głosowania nr 2 stanowi zał.nr 5**

Przewodniczący obrad stwierdził przyjęcie protokołu nr II/18 z sesji Rady Miejskiej Wąsosza.

#### **Ad 3. Interpelacje i zapytania radnych oraz odpowiedzi.**

Pan Przewodniczący obrad odczytał interpelacje zgłoszone pisemnie w okresie międzysesyjnym.

Interpelacja zgłoszona przez p. Tomasza Skibniewskiego w sprawie doświetlenia przejść dla pieszych w Wąsoszu w ciągu drogi DK36.

Interpelacja p. Ewy Dąbek w sprawie naprawy chodnika na odcinku od pl. Wolności do końca posesji nr 20 ul. Kolejowej.

Ponadto Przewodniczący zwrócił się do radnych o zgłaszanie interpelacji przez radnych.

**Radny Andrzej Rapior** – Interpelacja dotycząca Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych - W Wąsoszu na ul. 1 Maja na wysokości posesji nr 10 i 11 były robione trzy razy kratki ściekowe ,które zostały wykonane o 5 cm wyżej niż nawierzchnia asfaltowa drogi. Wobec tego kratka ściekowa nie spełnia swojej roli bo woda nie spływa. Należy to wykonać poprawnie.

**Radna Renata Czaja** – oświetlenie koło budynku byłego Gimnazjum od strony Ośrodka Zdrowia w Wąsoszu jest tam bardzo ciemno , a do tego jest kostka brukowa porzrzucana i nie idzie tam przejść.

### **Radny Lasak Zbigniew -**

- zapytanie – jeden wyborca zwrócił się z zapytaniem czy wiem, że z budżetu gminy Wąsosz był opłacany transport ucznia z gminy Jemielno do Liceum w Wąsoszu? Chciałbym uzyskać odpowiedź na zadane pytanie czy tak było i czy tak jest nadal ?

-około pół roku temu przeszła przez Rudną Wielką nawałnica, która uszkodziła dach przystanku . Stosowne służby winny się tym zająć .

- w środku wsi Rudna Wielka jest prywatna nieruchomość strasząca -porozwalane mury , zachwaszczony teren .Czy można w jakiś sposób zwrócić się do właściciela i nakazać uprzątnięcie.

- wjazd do Sułowa Wielkiego na wysokości nieruchomości p. Dutka jest przydrożny rów, w którym znajdują się śmieci . Należy podjąć działania by to usunąć.

- w niedługim czasie będzie omawiana sprawa składowiska, aby dyskutować na ten temat widziałbym sens wizyty radnych tam by zobaczyli teren składowiska bo na pewno w najbliższym czasie będziemy dyskutować.

Przewodniczący obrad zwrócił się do Burmistrza czy udzieli odpowiedzi na zgłoszone zapytania i interpelacje.

Pan Burmistrz odpowiedział, że udzieli odpowiedzi pisemnie w ciągu 14 dni ponieważ niektóre interpelacje musi przekazać do pewnych instytucji , a w sprawie niektórych musi zapoznać się z dokumentacją w tej kwestii bo nie chciałby wprowadzać radnych w błąd.

Radny Lasak Zbigniew – a dowóz do Wąsosza jest czy też nie?

Pan Burmistrz odpowiedział ,że w ciągu 14 dni zostanie udzielona odpowiedź tym bardziej, że sprawdzić należy bo jest firma, która prowadzi audyt.

### **Ad 4 . Informacja o pracy Burmistrza w okresie międzysesyjnym.**

Pan Paweł Niedźwiedź – Burmistrz Wąsosza przedstawił informację o swojej pracy w okresie od 20 listopada do 12 grudnia 2018r W tym czasie wydanych zostało 16 Zarządzeń. Dnia 26 listopada 2018r. wprowadzono zmiany budżetu gminy Wąsosz na 2018r., które podyktowane były zmianą dochodów i wydatków w dziale „Pomocy społecznej” w związku z otrzymaniem dotacji z budżetu państwa przeznaczonej na opłacanie składki na ubezpieczenia zdrowotne oraz dotacji celowej na dofinansowanie zadania, a mianowicie na wypłatę dodatku w wysokości 250 zł miesięcznie na pracownika socjalnego zatrudnionego w pełnym wymiarze czasu pracy realizującego pracę socjalną w środowisku w 2018r. Ponadto dokonano zmiany w dziale „Rodzina” w związku z otrzymaniem dotacji celowej przeznaczonej na świadczenia rodzinne , świadczenia z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego oraz dotacji celowej z przeznaczeniem na Kartę Dużej Rodziny, dotacji celowej na wypłatę

świadczenia „Dobry Start”. Ponadto przeniesiono środki z rezerwy celowej na zarządzanie kryzysowe w celu zabezpieczenia wydatków związanych z usuwaniem skutków pożaru w Wąsoszu przy ul. Sienkiewicza. Jednocześnie na wnioski dyrektorów placówek oświatowych oraz kierowników referatów Urzędu dokonano przesunięć w planach finansowych jednostek w celu zabezpieczenia prawidłowości wydatków bieżących. Kolejnym Zarządzeniem z dnia 26 listopada 2018r powołano Komisję Inwentaryzacyjną do przeprowadzenia inwentaryzacji rocznej aktywów na dzień 31 grudnia 2018r. Dnia 27 listopada 2018r ponownie ogłoszono wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży tj. działki nr 672/2 o pow. 0.1816 ha położonej w obrębie m. Czeladź Wielka. Działka usytuowana jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, boiska sportowego oraz gruntów rolnych. Wartość działki 41.554,50 zł. Sprzedaż działki nastąpi w trybie przetargowym. Następne Zarządzenie dotyczyło zbycia mienia komunalnego polegającego na sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym (dawna zlewnia mleka) nr działki 90 o pow. 0,01ha w Rudnej Wielkiej. Cena nieruchomości to 5.000 zł. Również 27 listopada 2018r. postanowiono zbyć w drodze bezprzetargowej niezabudowaną działkę gruntu (droga) o nr 77/2 o pow. 0,1248 ha położoną w obrębie m. Wiklina. Nieruchomość ta jest zbywana na rzecz mieszkańca w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Cena nieruchomości to 8.433 zł. Dnia 29 listopada 2018r wydane zostało Zarządzenie dotyczące ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych przez organizacje pozarządowe w zakresie wspierania działań na rzecz rozwoju i poprawy jakości edukacji, ułatwiania dostępu do edukacji w zakresie szkolnictwa ponadpodstawowego na terenie gminy Wąsosz. Kolejnymi Zarządzeniami postanowiono wydzierżawić w drodze bezprzetargowej działkę niezabudowaną Nr 10/2 o pow. 0,6689 na cele rolne oraz działkę nr 11/2 o pow. 0,0598 ha w m. Wrząca Wielka. Następne Zarządzenie z dnia 29 listopada b.r. dotyczyło ustalenia harmonogramu prac nad sprawozdaniem finansowym za 2018r gdzie określono poszczególne zakresy czynności oraz ustalono terminy wykonania tych zadań. Zarządzeniem z dnia 30 listopada 2018r. postanowiono przeprowadzić w dniu 3 stycznia 2019r o godz. 10.00 przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej tj. dz. 21/2 o pow. 0,0686 ha położonej w obrębie m. Kowalowo. Cena wywoławcza wynosi 9.500 zł, a wadium 1000 zł. Również postanowiono przeprowadzić w dniu 9 stycznia 2019r o godz. 10.00 ustny przetarg ograniczony ze względu na brak dojazdu do drogi publicznej na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej dz. nr 144 o pow. 0,11 ha położonej w obrębie m. Świniary. Cena wywoławcza wynosi 19.500 zł, a wadium ustalono w wysokości 2.000 zł. Kolejne Zarządzenie z 30 listopada b.r. dotyczyło przeprowadzenia trzech ustnych przetargów nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości w dniu 10 stycznia 2019r o godz. 10.00 i 11.00 na sprzedaż (w rejonie stacji Orlen) działki nr 172/3 oraz działki nr 175/3 o pow. 0,1027 ha i 0,1008 ha położonych w obrębie m. Wąsosz. Cena wywoławcza w kwocie 19.998 zł i drugiej działki 19.636 zł, a wadium określono po 2000 zł. za każdą z działek. Dnia 30 listopada 2018r wydane zostało Zarządzenie dotyczące wydzierżawienia w drodze

bezprzetargowej działki niezabudowanej nr 151/6 o pow. 0,3225 ha położonej w m. Pobiel z przeznaczeniem na cele rolne. Zarządzeniem z dnia 5 grudnia 2018r określono Regulamin planowania i organizowania szkoleń dla pracowników Urzędu Miejskiego Wąsosza. Dnia 5 grudnia 2018r powołano przedstawiciela Dolnośląskiego Stowarzyszenia dla dzieci i Młodzieży z Niepełnosprawnością Intelektualną „Iskierka” do Składu Zespołu Interdyscyplinarnego powołanego Zarządzeniem z 2015r. Również Zarządzeniem z dnia 5 grudnia b.r. postanowiono przeprowadzić w dniu 15 stycznia 2019r. drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości (dawna remiza strażacka) w granicach działki nr 281 o pow. 0,01 ha położonej w obrębie m. Wiewierz. Cena wywoławcza ustalona została w wysokości 4.500 zł, a wadium określono w wysokości 500 zł. Zarządzenie z dnia 6 grudnia dotyczyło powołania Społecznej Komisji ds. mieszkaniowych i nadania jej regulaminu działania. W skład tej komisji weszli – Czesław Baryluk – kierownik SZBGKiM, Ryszard Rojda, Iwona Łopuszyńska pracownicy Urzędu Miejskiego, Lucyna Ciszewska – kierownik OPS oraz Jadwiga Kopeć pracownik OPS Wąsosz. Ostatnie Zarządzenie z dnia 10 grudnia b.r. dotyczyło wprowadzenia zmian budżetu Gminy Wąsosz na 2018r a polegały one na :Zmianie planu dochodów i wydatków w dziale „Pomoc społeczna” z tytułu:

- 1) dotacji celowej otrzymanej z budżetu państwa, przeznaczonej na opłacenie składek na ubezpieczenie zdrowotne,
- 2) dotacji celowej otrzymanej z budżetu państwa przeznaczonej na dofinansowanie wypłat zasiłków okresowych w części gwarantowanej z budżetu państwa,
- 3) dotacji celowej otrzymanej z budżetu państwa przeznaczonej na dofinansowanie wypłat zasiłków stałych,
- 4) dotacji celowej otrzymanej z budżetu państwa przeznaczonej na dofinansowanie ośrodków pomocy społecznej w związku z obsługą zadań własnych gmin dotowanych z budżetu państwa
- 5) dotacji celowej otrzymanej z budżetu państwa przeznaczonej na dofinansowanie własnych zadań realizowanych w ramach wieloletniego programu wspierania gmin w zakresie dożywiania pn. „Pomoc Państwa w zakresie dożywiania” w roku 2018. Na wniosek dyrektorów placówek oświatowych, kierownika OPS oraz kierowników referatów dokonano przesunięć w planach finansowych jednostek w celu zabezpieczenia prawidłowości realizowanych wydatków bieżących. Po wprowadzonych zmianach budżet gminy Wąsosz na 2018 rok wynosi:
  1. dochody 34 345 831,51 zł.
  2. wydatki 37 967 590,02 zł.
  3. przychody 4 296 418,51 zł.
  4. rozchody 674 660,00 zł.
  5. deficyt budżetu gminy 3 621 758,51 zł.

## **Informacja to zał. nr 6**

Informacje dodatkowe Burmistrza:

Przeprowadzone zostały dwa przetargi na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych ponieważ dotychczasowa umowa kończy się 31 grudnia 2018r. W jednym przetargu został wyłoniony wykonawca na odbiór odpadów natomiast na zagospodarowanie odpadów nie wpłynęła żadna oferta dlatego ogłoszono kolejny przetarg gdzie rozstrzygnięcie nastąpi 14 grudnia 2018r. jeżeli takowe wpłyną.

Gmina Wąsosz będzie występowała o przejęcie nieczynnej linii kolejowej do Żmigrodu. Chcielibyśmy realizować tam ścieżkę rowerową. Przejmowane jest to od Kolei Państwowych. Procedura jest długotrwała lecz możliwa do przeprowadzenia. Skierowane zostało już pismo do PKP w tej sprawie.

### **Dyskusja :**

Radny Zbigniew Lasak- chciałbym więcej coś wiedzieć na temat Zarządzenia dotyczącego ogłaszanego konkursu na wspieranie szkolnictwa.

Pan Burmistrz -Gmina Wąsosz w swoim programie w sprawie współpracy z organizacjami pozarządowymi ma też wpisane wspieranie szkolnictwa średniego na terenie gminy Wąsosz i dlatego ogłaszamy kolejny konkurs w tym zakresie . Jest ogłoszenie konkursu jest czas na konsultacje a rozstrzygnięcie ma nastąpić. Na ten cel do końca roku jest kwota 20.000 zł.

Radny Rapior Andrzej – przejmujemy byłą linię kolejową do Rawicza i przez 10 lat nie można przeznaczyć tej linii na inne cele więc jaki jest sens przejmować kolejny odcinek ?

Pan Burmistrz- Linia do Żmigrodu jest zlikwidowana już dawno i ta linia będzie niezbędna do wykonania naszego zadania. Na następnej sesji będzie przedłożony projekt uchwały o przystąpieniu gminy do Dolnośląskiej Krainy Rowerowej w Żmigrodzie by realizować nasze zadania.

Radny Rapior – należy powiedzieć ,że wiele obiektów kolei było w dobrym stanie gdzie można było przejąć na cele Gminy, ale z PKP są ciężkie rozmowy w tej kwestii ponieważ niechętnie podchodzą do tego tematu. Chcieliśmy przejąć stację PKP w Kamieniu Górowskim na cele mieszkaniowe ale PKP uzasadnia to potrzebami na cele wojskowe.

Pan Burmistrz – zdaje sobie sprawę z trudności, ale chcę czynić rozmowy w tym zakresie by w końcu to przejąć, a PKP też już pomału pozbywa się tych obiektów.

### **Ad 5 . Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Wąsosz**

Pan Przewodniczący obrad zwrócił się o omówienie projektu przez p. Marcina Kozińskiego – sekretarza Gminy ,który poinformował ,że na wspólnym posiedzeniu Komisji Stałych szczegółowo był omówiony projekt statutu. Wszystkie propozycje radnych zostały uwzględnione po uzgodnieniu z radcą prawnym. Statut zmieniamy ze względu na zmianę przepisów rangi wyższej. Dotychczasowy stał się nieaktualny.

W 2018r weszła w życie ustawa w sprawie zwiększania udziału obywateli w pracach organów stanowiących jst i ta ustawa wprowadziła również zmiany w innych ustawach. Najwięcej zmian dotyczyło ustawy o samorządzie gminnym .

Wprowadzono nagrywanie i transmitowanie sesji , wprowadzono Komisję Skarg , Wniosków i Petycji , wprowadzono głosowanie imienne, wprowadzono zmiany dotyczące zgłaszania interpelacji. W stosunku do statutu poprzedniego wykreślono zapis ,że przewodniczący ustala listę zaproszonych, a przecież wg nowych przepisów każdy może przyjść na sesję rady. Wniosek państwa radnych by pozostawić herb i flagę gminy w Statucie ponieważ nie ma innego dokumentu z którego wynika opis flagi i herbu gminy- został zachowany. Sprawa interpelacji jest rozwiązana w taki sposób ,że radny składa interpelację na piśmie , która jest ogłaszana na stronie BIP Gminy , radny otrzymuje odpowiedź na interpelacje, które są odczytywane na kolejnej sesji i następnie umieszczane w BIP Urzędu. Kolejna zmiana dotyczy głosowania imiennego bo dotychczas było głosowanie jawne przez podniesienie ręki, a obecnie przewodniczący rady wywołuje kolejno radnych, którzy wypowiadają jak głosują za daną sprawą.

W związku z tym ,że tych zmian jest tak dużo nie było zasadne by dokonywać zmian w poprzednim statucie dlatego przygotowany został zupełnie nowy statut. Ważną sprawą jaka radni proponowali jest wybór przewodniczących i wiceprzewodniczących przez samą komisję, a nie przez Radę czyli obecnie Rada będzie wybierała sam skład Komisji.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji jest w istocie komisją doraźną bo będzie ona działała tylko w przypadku zgłoszenia skarg , wniosków i petycji.

W dziale IV jest zapis dotyczący trybu przyjmowania skarg, wniosków i petycji.

Dyskusja:

Radny Lasak Zbigniew

– czy dobrze zrozumiałem, że interpelacje muszą być zgłaszane pisemnie jeżeli tak to jak się to ma do zgłaszanych dzisiaj interpelacji ustnych.

- na wspólnym posiedzeniu Komisji dyskutowaliśmy lecz umknęło mojej uwadze to – czy nie byłoby sensowne przesunąć punkty w organizacji porządku obrad sesji a mianowicie by zaraz po punkcie „Interpelacje i zapytania radnych” wprowadzić punkt „Wolne głosy i wnioski” by upodmiotowić gości zaproszonych by umożliwić składanie ważnych spraw na początku sesji, które będą omawiane przez radę. Składam wniosek formalny w tej sprawie.

W związku z tym ,Pan Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie imienne wniosek radnego Lasaka

### **Wykaz głosowania Nr 3 wniosku to zał.nr 7 do protokołu.**

W trakcie głosowania radny Rapior stwierdził ,że nie jest do końca pewny wniosku pana Lasaka i wstrzymuje się ponieważ nie do końca go to przekonuje.

Przewodniczący obrad zwrócił uwagę radnemu Rapiorowi ,że dyskusja była w tej sprawie, a obecnie jest głosowanie nad wnioskiem.

Przewodniczący obrad kontynuował głosowanie imienne i na zakończenie stwierdził ,że za wnioskiem był 1 radny , 12 było „przeciw i 1 wstrzymał się od głosowania . Wobec tego wniosek radnego Lasaka został odrzucony.

Następnie Radny Szyjka złożył wniosek formalny , aby nie odczytywać całej treści uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Wąsosz ponieważ wszyscy radni mają ten tekst .

W związku z tym Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie imienne wniosek radnego Szyjki.

#### **Wykaz z głosowania nr 4 stanowi zał. Nr 8 do protokołu.**

Przewodniczący obrad stwierdził ,że wniosek radnego Szyjki przeszedł. (13”za’,1 „przeciw”. 0 „wstrzym”  
Następnie odczytał projekt uchwały bez treści statutu i poddał pod głosowanie Rady.

#### **Wykaz głosowania Nr 5 stanowi zał. nr 9 do protokołu.**

W wyniku imiennego głosowania Rada podjęła uchwałę Nr III/11/18 w sprawie Statutu Gminy Wąsosz 14 głosami „za”

#### **Uchwała Nr III/11/18 stanowi zał. Nr 10 do protokołu.**

Radny Rapior Andrzej stwierdził ,że dobrze się stało przy uchwalaniu statutu a mianowicie wprowadzonej zmiany ,że przewodniczącą Komisji i Wiceprzewodniczącą Komisji wybierają członkowie Komisji, a nie cała Rada.

Przerwa od 10.50 do 10.55

#### **Ad 6.Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie stawek podatków i opłat lokalnych na 2019r. w Gminie Wąsosz.**

Pan Przewodniczący obrad poinformował , że Rada uchwala stawki podatków i opłat lokalnych na kolejny rok budżetowy. Rada gminy ustala stawki równe lub niższe niż określił minister Finansów lub Prezes Głównego Urzędu Statystycznego  
W dniu 10 grudnia b.r. odbyło się wspólne posiedzenie komisji stałych, na którym analizowano stawki Ministra Finansów i Prezesa GUS , oraz propozycje Burmistrza w sprawie stawek podatków i opłat lokalnych

Następnie proponowane stawki podatków i opłat lokalnych na 2019r omówiła p. Agnieszka Przybylska Skarbnika gminy, która powiedziała ,że na podstawie ustawy o samorządzie gminnym oraz ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Rada gminy ustala stawki. W pierwszej kolejności przedstawiła podatek od nieruchomości.

##### **Podatek od nieruchomości –**

Wysokość proponowanych stawek podatku od nieruchomości

1) od gruntów :



a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m<sup>2</sup> powierzchni - stawka w 2018r to 0,90 zł , stawka Ministra Fin. 0,93 zł, a propozycja Burmistrza na 2019r. to **0,90 zł** ,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1ha powierzchni - 4,63 w 2018 , Zł, stawka Min.6,71 zł a propozycja Burmistrza na 2019r to **4,63 zł** od 1m<sup>2</sup>

c) pozostałych ,w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> powierzchni – stawka w 2018r to 0,46. , stawka Min Fin to 0,49 zł a propozycja Burmistrza na 2019r to **0,46 zł** ,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji od 1m<sup>2</sup> powierzchni 3,04 zł stawka na 2018r., stawka Min. 3,09 zł a propozycja Burmistrza na 2019r to **3,04 zł**

2) od budynków lub ich części :

a) mieszkalnych od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 0,75 zł stawka w 2018r , Min Fin 0,79 zł, a propozycja Burmistrza na 2019r to **0,75 zł**

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – stawka 23,00 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w 2018r , stawka Min Fin 23,47 zł - propozycja Burmistrza na 2019r to **22,50 czyli stawka obniżona o 50 groszy**

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 10,80zł stawka w 2018r , Min. Fin 10,98 zł , a propozycja Burmistrza na 2019r to **10,80 zł**

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 4,70 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej na 2018 , Min Fin 4,78 zł , propozycja Burmistrza na 2019r to **4,70 zł**

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 7,50 zł w 2018r , stawka Min Fin to 7.90 zł , propozycja Burmistrza na 2019r to **6,90 zł czyli obniżenie stawki o 0,60 zł** w tym podatku, a dotyczy to budynków gospodarczych i garażowych.

W związku z zastosowaniem obniżek stawek podatków daje to ujemny skutek podatku od nieruchomości od osób fizycznych o kwotę 36.500 zł natomiast od osób prawnych o kwotę 8.000 zł.

Następnie p. Renata Czaja – przew. Komisji Budżetu Inwestycji i Mienia Komunalnego wyraziła pozytywną opinię Komisji do tej propozycji stawek podatku od nieruchomości.

Pani Ewa Dąbek – przew. Komisji Oświaty , Kultury , Zdrowia i Sportu wyraziła pozytywną opinię komisji w tej sprawie

Pan radny Robert Szyjka – Przewodniczący Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska wyraził pozytywną opinię Komisji do proponowanych stawek podatku.

#### **Dyskusja :**

Radny Chorostkowski Jacek –dobry sygnał Burmistrza o obniżenie stawek podatku od nieruchomości. Te podmioty, które rozpoczynają działalność są zwolnione z tego

podatku bo jest taka uchwała . Należy też pomyśleć o rolnikach, którzy też prowadzą działalność tylko rolniczą by na równi traktować wszystkich podatników na tym terenie. Nadmieniał ,że bardzo krzywdzące jest to ,że rolnik który przez wiele lat prowadził działalność, a na koniec gospodarstwo przekazał na Skarb Państwa i pozostawił sobie te budynki i działkę siedliskową teraz musi płacić wysokie stawki. .Tacy podatnicy stają później przed dylematem zburzenia czegoś co budowali przez wiele lat po to by płacić mniej.

Pani Irena Wachowiak – Radca Prawny Urzędu- wyjaśniła ,że skoro budynki nie zostały przekazane to właściciel jest zobowiązany płacić stawkę podatku od nieruchomości tak mówi ustawa.

Pani Halina Emerle –Tubielewicz poinformowała ,że popiera wypowiedź radnego Chorostkowskiego i właśnie w Zbakowie Górnym jest wielu takich mieszkańców ,że płacą tak wysokie podatki właśnie za te zabudowania, które pozostawili sobie czasami nie zdając sobie sprawy ,że tak może być. Z reguły emerytury rolnicze nie są wysokie i zapłacenie 300 czy 400 zł raty podatku jest dużym obciążeniem dla ich budżetu.

Następnie Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał pod głosowanie imienne Rady.

#### **Wykaz głosowania nr 6 stanowi zał. nr 11.**

**Rada Miejska Wąsosza podjęła uchwałę Nr III/12/18 jednomyślnie 14 głosami „za” w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.**

#### **Uchwała Nr III/12/18 stanowi zał.nr 12 do protokołu.**

#### **Podatek rolny :**

W związku z tym ,że propozycja obniżenia tego podatku wyszła od radnego Chorostkowskiego, a Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska poparła ten wniosek P. Dariusz Ptak -Przewodniczący obrad poprosił radnego Chorostkowskiego o omówienie tej propozycji.

Radny Chorostkowski Jacek – poinformował, że skoro główna idea Burmistrza jest obniżenie stawek podatku od nieruchomości to aby mierzyć wszystkich jedną miarą to zasadne jest obniżenie też podatku rolnego. Propozycja obniżenia to 0,36 zł za q Nie jest to duża obniżka, ale chodzi tutaj o sprawiedliwość.

Podatek rolny uchwała się na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego . Na 2019r stawka Prezesa GUS ustalona została na poziomie 54,36 zł za q żyta. Podatek rolny płacony jest w naszej gminie na podstawie 2,5q żyta czyli przyjmując proponowaną stawkę 54 zł za q to podatek od 1 ha przeliczeniowego wyniesie 135 zł . W związku z tym budżet gminy będzie miał mniej dochodów w tym podatku łącznie o 8.000 zł.

Następnie Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska również zaopiniowała pozytywnie proponowane stawki podatku rolnego .

Pan Paweł Niedźwiedź Burmistrz Wąsosza stwierdził, że popiera również propozycje radnego Chorostkowskiego o obniżenie stawki podatku rolnego z 54,36 zł na 54 zł za 1q żyta.

Wobec tego pan Przewodniczący obrad odczytał projekty uchwał w tej sprawie i poddał pod głosowanie imienne Rady.

**Wykaz głosowania Nr 7 stanowi zał. nr 13 do protokołu.**

Głosowało 14 radnych.

**Rada Miejska Wąsosza podjęła jednomyślnie 14 głosami „za” uchwałę Nr III/13/18 w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów podatku rolnego w roku 2019.**

**Uchwała Nr III /13 /18 to zał. nr 14**

**Ad 7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Programu Współpracy Gminy Wąsosz na rok 2019 z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.**

Przewodniczący obrad zwrócił się o przedstawienie projektu uchwały do p. Pawła Niedźwiedzia Burmistrza Wąsosza , który poinformował, że uchwałę w sprawie uchwalenia Programu Współpracy Gminy Wąsosz na rok 2019 z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie co roku podejmuje Rada. Proponowany program współpracy dotyczy roku 2019r. Na realizację tego programu przeznacza się kwotę do 200.000 zł . P. Burmistrz o podjęcie tej uchwały by można było taką współpracę podejmować .

Następnie p. Renata Czaja -Przewodnicząca Komisji Budżetu , Inwestycji i Mienia Komunalnego poinformowała ,że komisja pozytywnie zaopiniowała projekt tej uchwały.

Dyskusji nie było.

Pan Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał pod głosowanie Rady.

**Wykaz głosowania Nr 8 stanowi zał. nr 15 do protokołu.**

Głosowało 14 radnych.

**Rada Miejska Wąsosza podjęła jednomyślnie 14 głosami „za” uchwałę Nr III/14/18 w sprawie uchwalenia Programu Współpracy Gminy Wąsosz na rok 2019 z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.**

**Uchwała Nr III/14/18 to zał.nr 16**

**Ad 8. Informacje i komunikaty Przewodniczącego Rady.**

Przewodniczący obrad poinformował, że kolejna sesja Rady Miejskiej Wąsosz odbędzie się w dniu 28 grudnia 2018r. o godz. 10.00 . Będzie to ostatnia sesja w tym roku, na której uchwalony zostanie budżet Gminy Wąsosz na 2019r .

#### **Ad. 9.Wolne głosy i wnioski.**

**Pan Andrzej Mazur – sołtys wsi Chocieborowice** – cyt”zostałem zobligowany wyrokiem Sądu cywilnego by przeprosić Zbigniewa Stuczyka za insynuowanie jego świadomej współpracy z organami bezpieczeństwa państwa w oświadczeniu lustracyjnym. Nie chcę komentować tego wyroku. Otrzymałem wczoraj uzasadnienie tego wyroku Sądu Apelacyjnego . Na pewno zostanie złożona kasacja . Zamierzam mimo wszystko ten wyrok z przyjemnością wykonać”

**Pan Paweł Niedźwiedź** – cyt.” Z okazji zbliżających się Świąt chciałbym złożyć wspólnie z p. Przewodniczącym życzenia zdrowych pogodnych i wesołych świąt spędzonych w rodzinnym gronie z osobami które kochacie z którymi przebywacie i wszystkiego dobrego ,prezentów jakie tylko chcecie i żebyście byli szczęśliwi na te święta”

**P. Andrzej Mazur – sołtys wsi Chocieborowice**- Chciałbym też zapytać w sprawie bip ponieważ przeglądałem stronę, a wydane zostało obwieszczenie o wszczęciu postępowania w sprawie składowiska ono zostało wywieszane, ale nie ma go w biuletynie informacji publicznej.

**P.M. Koziński – sekretarz Gminy** – wyjaśnił ,że obwieszczenie zostało wywieszane przed sesją na tablicy ogłoszeń Urzędu i będzie przekazane sołtysowi wsi do wywieszenia na tablicy ogłoszeń w Rudnej Wielkiej, lecz nie zdążył je umieścić w bip , ale po zakończeniu sesji to uczyni.

**P. Andrzej Mazur – sołtys wsi Chocieborowice**- chciałbym poinformować ,że będzie powołane Stowarzyszenie, które głównie będzie zajmowało się ochroną środowiska. My jako skarżący nie brani byliśmy pod uwagę tak jak Stowarzyszenie „Skowronek” przy rozpatrywaniu sprawy w SKO odnośnie decyzji Burmistrza o środowiskowych uwarunkowaniach. Decyzja Samorządowego Kolegium Odwoławczego odrzuciło decyzje Burmistrza w sprawie wydania środowiskowych uwarunkowań w sprawie składowiska odpadów. Warto uzasadnienie to przeczytać w całości choć jest bardzo obszerne bo jest tam dużo ciekawych spraw. Ponadto Stowarzyszenie będzie pomagało szczególnie sołectwom na temat tworzenia funduszu sołectkiego i budżetu obywatelskiego bo to też było naszym przesłaniem w prowadzonej kampanii wyborczej. W przyszłym roku będą wybierani sołtysi wsi i ważne jest aby wybierać ludzi, którzy chcą coś zrobić dla mieszkańców. Stowarzyszenie będzie powołane w niedzielę i zostanie zarejestrowane chcemy wspierać lokalne społeczności i współpracować pozytywnie ze społeczeństwem z Radą i sołtysami wsi.

**Radny Lasak Zbigniew-** bardzo mi miło usłyszeć i cieszę się ,że mieszkańcy Rudnej Wielkiej , Wiewierza i pozostałych miejscowości rejonu składowiska będą mieli takie wsparcie społeczne. Całym sercem będę kibicował tej działalności .Wyrażam akces współpracy jeżeli o taką będę poproszony. Odnosić się do służby przeprosin Lotosa, tak chcą, bo Lotos też mnie oskarżał więc mówię kto to był Lotos bo też mnie oskarżył i może w którymś momencie będę musiał zrobić to samo co pan.

**Pan Eryk Aleksandrowicz – Dyrektor Zespołu Placówek Kultury w Wąsoszu-** Chciałbym zaprosić wszystkich zainteresowanych dnia 22 grudnia 2018r o godz. 18.00 do Zespołu Placówek Kultury w Wąsoszu na wspólne spotkanie opłatkowe Ponadto na tym spotkaniu przewidziany jest występ dzieci i młodzieży z sekcji działającej przy domu kultury oraz koncert zespołu ze Szczecina. W

**Pan Marcin Koziński – sekretarz gminy-** Chciałbym odnieść się do słów p. sołtysa wsi Chocieborowice. Przed sesją przygotowałem obwieszczenie lecz nie zdążyłem go opublikować w bip. Dzisiaj również zostanie opublikowana decyzja SKO o uchyleniu decyzji Burmistrza. Postępowanie w sprawie będzie prowadzone ponownie od początku i będzie prowadzone z udziałem społeczeństwa i zainteresowani mogą brać udział w tym postępowaniu. Zapraszam zainteresowanych do udziału w tym postępowaniu. Można zapoznawać się z dokumentami , składać uwagi wnioski i oświadczenia w toku postępowania.

**P. Andrzej Mazur – sołtys wsi Chocieborowice-** jest kolizja słowna w sprawie obwieszczenia . My zainteresowani jesteśmy tym ,żeby doprowadzić do rozprawy administracyjnej i wtedy będziemy mogli mówić o spełnieniu wszystkich możliwości udziału społeczeństwa. Jest ważne by wszystkich mieszkańców informować by ta informacja docierała do mieszkańców . Będziemy stać na straży . Udział społeczeństwa nie może być ograniczony tak jak było poprzednio w przypadku takiej inwestycji.

**P. Marcin Koziński – sekretarz-** aktualnie całość dokumentacji podlega ocenianiu i formułowaniu pewnych wniosków do inwestora celem pozyskania dodatkowych informacji i celem ponownego uzgodnienia całej dokumentacji z organami właściwymi do uzgodnienia, i do zaopiniowania ,do zebrania dodatkowych informacji będących kontrynformacjami , do tych które są w raporcie oddziaływania na środowisko . Te kontrynformacje będą również podlegać ocenie organów opiniujących i uzgadniających bo taką przyjąłem zasadę .Po zebraniu tych wszystkich materiałów i dowodów po wypracowaniu pewnego rozwiązania będzie to poddane pod dyskusję publiczną.

**P. Andrzej Mazur – sołtys wsi Chocieborowice –** w uzasadnieniu decyzji SKO pisze się że wniosek powinien być odrzucony ze względu na niejasności odnośnie

powierzchni bo nie została wyznaczona lokalizacja. Na samym wstępie ten wniosek powinien zostać odrzucony. Czy w tym przypadku złożony wniosek o ponowne ustalenie jak będzie rozpektowany.

**P. Marcin Koziński – sekretarz**

Wchodzimy już w duże szczegóły tego postępowania. Powiem tylko tyle ,że SKO wskazało ,że zakres powierzchni powinien być osobnym załącznikiem a był załącznikiem do raportu. W związku z tym musi być to skorygowane na etapie ponownego postępowania . Mam już to przygotowane lecz ze względu na sesje nie zostało to wysłane do inwestora.

**Radny Lasak Zbigniew** – Jest ocena oddziaływania na ujęcie wody i wszystko to będzie przedstawione w stosownym czasie.

**P. Marcin Koziński – sekretarz Gminy** – O takim dokumencie wspominał w swoim piśmie Burmistrz Rawicza do Burmistrza Wąsosza. My takiego dokumentu nie mamy. Ten dokument pojawił się w trakcie procedury odwoławczego.

**Ad 10. Zamknięcie sesji.**

Pan Dariusz Płak Przewodniczący obrad stwierdził, że porządek sesji został wyczerpany, a więc słowami „ Zamykam III sesję RM Wąsosza” zamknął jej obrady. Podziękował zebranym za udział w sesji.

Życzył również dużo zdrowia, radości w gronie najbliższych z okazji Świąt Bożego Narodzenia.

Protokołowała K. Szejnkienig