



Urząd Miejski Wąsosza

Pl. Wolności 17

56 - 210 Wąsosz

tel. (065) 543 - 78 - 80 ; 543 - 78 - 50

fax (065) 543 - 77 - 08

Wąsosz, dnia 09.10.2013

Numer sprawy: **BOŚ 271.10.2013.PP**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 133, poz. 759) określonego w art. 4 pkt. 8.

Gmina Wąsosz prosi o przedstawienie oferty cenowej w następującym zakresie:

I. Przedmiotem niniejszego postępowania jest

Przygotowanie wycen nieruchomości na cele sprzedaży w drodze przetargów

Wspólny Słownik Zamówień:
71319000 - 7 Usługi biegłych

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przygotowanie wyceny nieruchomości na cele sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego. Nieruchomości będące własnością gminy Wąsosz, które będą stanowiły przedmiot sprzedaży:

a/ działka nr 198/2, obręb Wąsosz, gmina Wąsosz opisane w KW nr LE1G/00081429/5, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

b/ działka nr 189, obręb Zbaków Dolny, gmina Wąsosz opisane w KW nr LE1G/00079804/1, w drodze przetargu ustnego ograniczonego do nieruchomości sąsiadującej

c/ działka nr 190, obręb Zbaków Dolny, gmina Wąsosz opisane w KW nr LE1G/00079804/1, w drodze przetargu ustnego ograniczonego do nieruchomości sąsiadującej.

1. Wyceny dla potrzeb ustalenia wartości rynkowej nieruchomości w celu sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego muszą być zgodne z wymogami postawionymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami).

2. Wyceny powinny być wykonane zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami i Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21.09.2004 roku w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzenia operatu szacunkowego.

3. Wykonawca użyje do wykonania operatów szacunkowych materiałów własnych.

4. Operat szacunkowy powinien być sporządzony w dwóch egzemplarzach.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zamówienia w przypadku jeśli oferowana cena przekroczy wysokość środków przeznaczonych przez Zamawiającego na realizację zamówienia.

6. Zamawiający udostępni wybranemu Wykonawcy materiały potrzebne do sporządzenia wycen po podpisaniu stosownej umowy.

II. Termin wykonania zamówienia: **30 dni od dnia podpisania umowy.**

III. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

cena: 100%

Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT. Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

Cena oferty jest ceną ryczałtową.

Informuję, że zaproponowane ceny będą porównane z innymi ofertami. Z firmą, która przedstawi najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa. Od decyzji Zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

IV. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego do dnia: **2013-10-17 do godz. 12.00**

Gmina Wąsosz

Pl. Wolności 17

56-210 Wąsosz

Pokój nr 18

V. Warunki udziału w postępowaniu:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1.1 posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania - **Zamawiający wymaga od uczestników postępowania posiadania uprawnień do prowadzonej działalności w zakresie szacowania mienia.**

2. Oferta musi zawierać:

a/ formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

b/ oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

c/ dokument potwierdzający posiadanie uprawnień do prowadzenia działalności w zakresie szacowania mienia.

VI. Wyniki postępowania zostaną przesłane do każdego z oferentów za pośrednictwem poczty.

VII. Osobą do kontaktów w sprawie niniejszego zamówienia jest:

stanowisko Inspektor

imię i nazwisko Grzegorz Kordiak

tel. 0 - 65 543 78 50

fax. 0 - 65 543 77 08

w terminach w godzinach od 9.00 do 14.00

Załączniki:

1. Formularz cenowy

2. Oświadczenie o spełnieniu warunków

Burmistrz Wąsosza
z poważaniem
inż. *Thianew Stuchlik*

OFERTA

**Do: GMINA WĄSOSZ
PL. WOLNOŚCI 17
56-210 WĄSOSZ
/Zamawiający/**

Nazwa Wykonawcy: _____

Adres Wykonawcy: _____

Telefon: _____

NIP: _____

REGON: _____

Faks na który Zamawiający ma przysyłać korespondencję: _____

Przedmiot oferty:

Przygotowanie wycen nieruchomości na cele sprzedaży w drodze przetargów

Cena oferty:

a) bez podatku VAT:

b) podatek VAT:

c) z podatkiem VAT:

1. Usługę wykonamy w terminie wymaganym przez zamawiającego.
2. Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu.

miejsce i data

podpis oferenta

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Miejscowość

Data

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Gminę Wąsosz dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

.....
(data i czytelny podpis wykonawcy)

Wąsosz dnia 2013-10-09

*Urząd Miejski Wąsosza
Pl. Wolności 17
56 – 210 Wąsosz*

ZAŚWIADCZENIE

Urząd Miejski Wąsosza zaświadcza, że Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09.12.1994r. /Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z dnia 16.12.1994r., poz. 118/ stracił ważność z dniem 31.12.2002r.

Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007 r., zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011 r.:

- działki nr **189, 190** położone w obrębie m. **Zbaków Dolny** stanowią **tereny upraw polowych**.

Jednocześnie informuje się, iż dla działek nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Marcin Kaziński

Wąsosz dnia 2013-10-09

*Urząd Miejski Wąsosza
Pl. Wolności 17
56 – 210 Wąsosz*

ZAŚWIADCZENIE

Urząd Miejski Wąsosza zaświadcza, że Plan Ogólny Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzony uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09.12.1994r. /Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z dnia 16.12.1994r., poz. 118/ stracił ważność z dniem 31.12.2002r.

Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007 r., zmienionym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr IX/55/2011 z dnia 23 sierpnia 2011 r.:

- działka nr 198/2 położona w obrębie m. Wąsosz stanowi tereny zieleni parkowej i skwerów (w tym zieleni o charakterze zabytkowym).

Jednocześnie informuje się, iż dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Marcin Koziński