



**Urząd Miejski Wąsosza**  
**Pl. Wolności 17**  
**56 - 210 Wąsosz**  
**tel. (065) 543 - 78 - 80 ; 543 - 78 - 50**  
**fax (065) 543 - 77 - 08**

Wąsosz, dnia 02.12.2013

Numer sprawy: **BOŚ 271.06.2013.PP**

## **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**

o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 133, poz. 759) określonego w art. 4 pkt. 8.

Gmina Wąsosz prosi o przedstawienie oferty cenowej w następującym zakresie:

**I. Przedmiotem niniejszego postępowania jest**

**Ustalenie opłaty adiacenckiej dla działki nr 68/14, obręb Wąsosz w związku ze wzrostem wartości nieruchomości spowodowanej wybudowaniem infrastruktury technicznej**

Wspólny Słownik Zamówień:

**71319000 - 7 Usługi biegłych**

### **Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:**

Ustalenie opłaty adiacenckiej w związku z wybudowaniem infrastruktury technicznej (budowa kanalizacji sanitarnej, budowa kanalizacji burzowej, budowa drogi).

### **Numer działki 68/14, obręb Wąsosz**

1. Wycena dla potrzeb ustalenia wartości rynkowej nieruchomości w celu ustalenia opłaty adiacenckiej uwzględniając wybudowanie infrastruktury technicznej zgodnie z art. 146 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami)
2. Wycena oraz operat powinny być wykonane zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami i Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21.09.2004 roku w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzenia operatu szacunkowego.
3. Wykonawca użyje do wykonania operatów szacunkowych materiałów własnych.
4. Operat szacunkowy powinien być sporządzony w dwóch egzemplarzach.
5. Rzeczoznawca majątkowy sporządzający operat szacunkowy jest zobowiązany na koszt własny do uczestnictwa w rozprawach administracyjnych organizowanych przez Zamawiającego lub organizowanych przez organ odwoławczy.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zamówienia w przypadku jeśli oferowana cena przekroczy wysokość środków przeznaczonych przez Zamawiającego na realizację zamówienia.
7. W dniu zawarcia umowy Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumenty niezbędne do wykonania zlecenia.
8. Wykonawca przygotowuje projekt decyzji administracyjnej ustanawiającej opłatę adiacencką związaną z wybudowaniem infrastruktury technicznej dla działki nr 68/14, obręb Wąsosz.

**II. Termin wykonania zamówienia: 40 dni od dnia podpisania umowy.**

**III. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:**

**cena: 100%**

Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT. Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

**Cena oferty jest ceną ryczałtową.**

Informuję, że zaproponowane ceny będą porównane z innymi ofertami.

Z firmą, która przedstawi najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa. Od decyzji Zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

#### **IV. Miejsce i termin składania ofert:**

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego do dnia: **2013-12-16 do godz. 12.00**

Gmina Wąsosz  
Pl. Wolności 17  
56-210 Wąsosz  
Pokój nr 19

#### **V. Warunki udziału w postępowaniu:**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1.1 posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania - **Zamawiający wymaga od uczestników postępowania posiadania uprawnień do prowadzonej działalności w zakresie szacowania mienia.**

2. Oferta musi zawierać:

**a/** formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

**b/** oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

**c/** dokument potwierdzający posiadanie uprawnień do prowadzenia działalności w zakresie szacowania mienia.

**VI.** Wyniki postępowania zostaną przesłane do każdego z oferentów za pośrednictwem poczty.

#### **VII. Osobą do kontaktów w sprawie niniejszego zamówienia jest:**

stanowisko	Inspektor
imię i nazwisko	Grzegorz Kordiak
tel.	0 - 65 543 78 50
fax.	0 - 65 543 77 08
w terminach	w godzinach od 9.00 do 14.00

#### **Załączniki:**

1. Formularz cenowy
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków

Burmistrz Wąsosza

Zbigniew Stuczyk

**O F E R T A**

**Do: GMINA WĄSOSZ  
PL. WOLNOŚCI 17  
56-210 WĄSOSZ  
/Zamawiający/**

Nazwa Wykonawcy: \_\_\_\_\_

Adres Wykonawcy: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

NIP: \_\_\_\_\_

REGON: \_\_\_\_\_

Faks na który Zamawiający ma przysyłać korespondencję: \_\_\_\_\_

**Przedmiot oferty:**

***Ustalenie opłaty adiacenckiej dla działki nr 68/14, obręb Wąsosz w związku ze wzrostem wartości nieruchomości spowodowanej wybudowaniem infrastruktury technicznej***

**Cena oferty:**

a) bez podatku VAT: .....

b) podatek VAT: .....

c) z podatkiem VAT: .....

1. Usługę wykonamy w terminie wymaganym przez zamawiającego.
2. Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu.

miejsce i data

podpis oferenta

### OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy .....

Miejscowość .....

Data .....

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Gminę Wąsosz dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

.....  
(data i czytelny podpis wykonawcy)