



Urząd Miejski Wąsosza
Pl. Wolności 17
56 - 210 Wąsosz
tel. (065) 543 - 78 - 80 ; 543 - 78 - 50
fax (065) 543 - 77 - 08

Wąsosz, dnia 13.06.2014

Numer sprawy: **BOŚ 271.04.2014.PP**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 133, poz. 759) określonego w art. 4 pkt. 8.

Gmina Wąsosz prosi o przedstawienie oferty cenowej w następującym zakresie:

I. Przedmiotem niniejszego postępowania jest

Przygotowanie wyceny nieruchomości

Wspólny Słownik Zamówień:
71319000 - 7 Usługi biegłych

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przygotowanie wyceny nieruchomości na cele sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego. Nieruchomości będące własnością gminy Wąsosz, które będą stanowiły przedmiot sprzedaży:

a/ działka nr 221, obręb miasta Wąsosza, gmina Wąsosz o powierzchni 0,0241 ha, opisana w KW nr 11080, w ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako budowlana, działka jest niezabudowana. Działka jest przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego

b/ działka nr 79/3, obręb Rudna Wielka, gmina Wąsosz o powierzchni 0,0353 ha, opisana w KW nr LE1G/00081899/0, w ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako działka zabudowana. Działka jest przeznaczona do sprzedaży bez przetargowej na rzecz osoby, o której mowa w art. 151 Kodeksu cywilnego.

c/ działka nr 230, obręb Lubiel, gmina Wąsosz o powierzchni 0,18 ha, opisana w KW nr LE1G/00084440/9, w ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako działka rolna, przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

d/ działka nr 723, obręb miasta Wąsosza, gmina Wąsosz o powierzchni 0,5166 ha, opisana w KW nr LE1G/00081429/5, w ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako działka rolna, przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

e/ działka nr 98, obręb Kamień Górowski, gmina Wąsosz o powierzchni 0,08 ha, opisana w KW nr LE1G/00076113/9, w ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako działka zabudowana, przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

f/ działka nr 76/1, obręb Gola Wąsoska, gmina Wąsosz o powierzchni 0,21 ha, opisana w KW nr LE1G/00069668/2, w ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako działka zabudowana, przeznaczona do sprzedaży na rzecz współwłaścicieli.

g/ działka nr 60/1, obręb Świniary, gmina Wąsosz o powierzchni 0,30 ha, opisana w KW nr 38580, w ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako działka niezabudowana, przeznaczona do zamiany nieruchomości.

h/ działka nr 73/3, obręb Świniary, gmina Wąsosz o powierzchni 0,2809 ha, opisana w KW nr 15672, w ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako działka niezabudowana, przeznaczona do zamiany nieruchomości.

1. Wyceny dla potrzeb ustalenia wartości rynkowej nieruchomości w w/w celach muszą być zgodne z wymogami postawionymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami).

2. Wyceny powinny być wykonane zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami i Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21.09.2004 roku w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzenia operatu szacunkowego.

3. Wykonawca użyje do wykonania operatów szacunkowych materiałów własnych.

4. Operaty szacunkowe powinny być sporządzone w dwóch egzemplarzach.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zamówienia w przypadku jeśli oferowana cena przekroczy wysokość środków przeznaczonych przez Zamawiającego na realizację zamówienia.

6. Zamawiający udostępni wybranemu Wykonawcy materiały potrzebne do sporządzenia wycen po podpisaniu stosownej umowy.

II. Termin wykonania zamówienia: 14 dni od dnia podpisania umowy.

III. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

cena: 100%

Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT. Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy przedstawić w „Formularzu ofertowym” stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.

Cena oferty jest ceną ryczałtową.

Informuję, że zaproponowane ceny będą porównane z innymi ofertami.

Z firmą, która przedstawi najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa. Od decyzji Zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.

IV. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego do dnia: **2014-06-30 do godz. 12.00**

Gmina Wąsosz

Pl. Wolności 17

56-210 Wąsosz

Biuro nr 18

V. Warunki udziału w postępowaniu:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:

1.1 posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania - **Zamawiający wymaga od uczestników postępowania posiadania uprawnień do prowadzonej działalności w zakresie szacowania mienia.**

2. Oferta musi zawierać:

a/ formularz ofertowy stanowiący załącznik nr 1 do zapytania ofertowego

b/ oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

c/ dokument potwierdzający posiadanie uprawnień do prowadzenia działalności w zakresie szacowania mienia.

VI. Wyniki postępowania zostaną przesłane do każdego z oferentów za pośrednictwem poczty.

VII. Osobą do kontaktów w sprawie niniejszego zamówienia jest:

stanowisko	Inspektor
imię i nazwisko	Grzegorz Kordiak
tel.	0 - 65 543 78 50
fax.	0 - 65 543 77 08
w terminach	w godzinach od 9.00 do 14.00

Załączniki:

1. Formularz cenowy
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków

z poważaniem

O F E R T A

**Do: GMINA WAŚOSZ
PL. WOLNOŚCI 17
56-210 WAŚOSZ
/Zamawiający/**

Nazwa Wykonawcy: _____

Adres Wykonawcy: _____

Telefon: _____

NIP: _____

REGON: _____

Faks na który Zamawiający ma przysyłać korespondencję: _____

Przedmiot oferty:

Przygotowanie wyceny nieruchomości

Cena oferty:

a) **bez podatku VAT:**

b) **podatek VAT:**

c) **z podatkiem VAT:**

- 1. Usługę wykonamy w terminie wymaganym przez zamawiającego.**
- 2. Oświadczamy, że spełniamy warunki udziału w postępowaniu.**

miejsce i data

podpis oferenta

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIENIU WARUNKÓW

Nazwa wykonawcy

Adres wykonawcy

Miejscowość

Data

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Gminę Wąsosz dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.

.....
(data i czytelny podpis wykonawcy)