

**ZARZĄDZENIE  
BURMISTRZA WAŚOSZA  
NR 279/09  
z dnia 12 styczeń 2009r.**

w sprawie: wydzierżawienia mienia komunalnego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./

postanawia się:

§ 1

Wydzierżawić w drodze bezprzetargowej:

1. Część działki niezabudowanej nr 21/10, o pow. 0,0726 ha położonej w obrębie Sułów Wielki, zapisaną w KW NR 8657, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głogowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Górze na okres 3 lat.
2. Załącznikiem do Zarządzenia jest wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził:

Artur Wermiński

## WYKAZ

### **nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ Urząd Miejski Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

- część działki niezabudowanej nr 21/10, o powierzchni 0,0726 ha
- nieruchomość opisana w KW NR 8657, nie podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb Sułów Wielki
- właściciel: Gmina Wąsosz
- W/w nieruchomość zgodnie z Planem Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r. / Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, który stracił ważność z dniem 31.12.2002r. oraz „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r. przeznaczona jest częściowo jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zagrodowej i rezydencjonalnej i częściowo teren usług sportu i rekreacji oraz turystyki i wypoczynku.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **7,26 zł.**

Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT.

Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz.

Nieruchomość jest przeznaczona do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 20, II piętro.