

**ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA WĄSOSZA
NR 259/08
z dnia 05 grudnia 2008r.**

w sprawie: zmiany Zarządzenia Burmistrza Wąsosza nr 244/08 z dnia 07 listopada 2008 dotyczącego wydzierżawienia mienia komunalnego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./

postanawia się:

§ 1

W Zarządzeniu Burmistrza Wąsosza Nr 244/08 z dnia 07 listopada 2008 zmienia się treść § 1 który otrzymuje brzmienie:

„§ 1 Wydzierżawić w drodze bezprzetargowej: pkt 1 Część działki niezabudowanej nr 568, o pow. 0,0700 ha położonej w obrębie miasta Wąsosza, zapisaną w KW NR 13378, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głogowie Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Górze na okres 3 lat”

2. „W wykazie nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, stanowiącej załącznik do zarządzenia zmienia się:

- część działki niezabudowanej nr 568, o powierzchni 0,0700 ha,
- stawka rocznego czynszu dzierżawnego **6,30 zł**

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził:

Artur Wermiński

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ Urząd Miejski Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

- część działka niezabudowana nr 568, o powierzchni 0,0700 ha
- nieruchomość opisana w KW NR 13378, nie podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb miasta Wąsosza
- właściciel: Gmina Wąsosz
- W/w nieruchomość zgodnie z Planem Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r. / Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, który stracił ważność z dniem 31.12.2002r. oraz „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r. przeznaczona była na tereny zieleni parkowej, parków i zieleńców. W Studium stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej – usługowej brutto.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **6,30 zł.**

Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT.

Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz.

Nieruchomość jest przeznaczona do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 20, II piętro.