

ZARZĄDZENIE  
BURMISTRZA WĄSOSZA  
NR 251/08  
z dnia 24 listopada 2008r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu na lokale użytkowe na terenie miasta i gminy  
Wąsosz

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001r. z późn. zm./ oraz art. 25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2004r. nr 261 poz. 2603 z późn. zm. / zarządzam:

§1

Ustalić minimalne miesięczne stawki czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokali użytkowych:

1. Lokale wykorzystywane przez podmioty na prowadzenie działalności handlowej na terenie miasta Wąsosza:

- a) powierzchnia handlowa – 9,77 zł + 22% VAT
- b) powierzchnia magazynowa – 4,76 zł + 22% VAT

2. Lokale wykorzystywane przez podmioty na prowadzenie działalności handlowej na terenie Gminy Wąsosz:

- a) powierzchnia handlowa – 2,38 zł + 22% VAT
- b) powierzchnia magazynowa – 1,20 zł + 22% VAT

3. Lokalom wymienionym w pkt 2 przysługuje zniżka 30% w przypadku braku wody.

4. Lokale wykorzystywane do celów usługowych – 5,96 zł + 22% VAT

a) usługi zanikające (tj. magiel, wulkanizacja, szewstwo, zegarmistrzostwo, krawiectwo) – 2,38 zł + 22% VAT

5. Lokale wykorzystywane do celów gastronomicznych – 7,15 + 22% VAT

6. Lokale wykorzystywane do celów biurowych – 7,51 zł + 22% VAT

7. Lokale wykorzystywane na magazyny, składy i inne odrębne od lokali handlowych – 3,65 zł + 22% VAT

8. Garaże – 3,65 zł + 22% VAT

9. Lokale wykorzystywane na działalność bankową – 16,15 zł + 22% VAT

§2

1. Ustalić minimalną roczną stawkę czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni budynków gospodarczych wykorzystywanych na cele rolnicze ( stodoły, obory ) w wysokości – 0,20 zł+22% VAT

§3

1. Zwalnia się z czynszu za lokale użytkowe:

- a) Dzienny Klub Seniora w Wąsoszu
- b) Związek Kombatantów RP i BWP w Wąsoszu
- c) Związek Sybiraków w Wąsoszu
- d) Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Wąsoszu

2. W przypadku zwolnienia lokalu przez dotychczasowego użytkownika lokal należy wynająć w drodze przetargu stosując stawkę wyjściową określoną w §1.

§4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarowania Gruntami oraz Kierownikowi Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wąsoszu.

§5

Traci moc Zarządzenie Burmistrza Wąsosza Nr 149/08 z dnia 18 lutego 2008r., w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe na terenie miasta i gminy Wąsosz.

§6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

Sporządził:  
A.W.