

**ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA WĄSOSZA
NR 173/08
z dnia 13 maja 2008r.**

w sprawie: wydzierżawienia mienia komunalnego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ oraz Uchwały Rady Miejskiej Wąsosza nr XV/98/08 z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości

postanawia się:

§ 1

Wydzierżawić w drodze bezprzetargowej:

1. Część garażu o powierzchni 6 m² znajdującego się w budynku położonym na działce nr 478, w obrębie miasta Wąsosza, zapisanego w KW NR 13462, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głogowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Górze na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
2. Załącznikiem do Zarządzenia jest wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził:

mgr Grzegorz Kordiak

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ Urząd Miejski Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

- część garażu o powierzchni 6 m² znajdującego się w budynku położonym na działce nr 478,
- nieruchomość opisana w KW NR 13462, nie podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb miasta Wąsosza
- właściciel: Gmina Wąsosz
- W/w nieruchomość zgodnie z Planem Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r. / Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, który stracił ważność z dniem 31.12.2002r. oraz „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r. przeznaczona była na teren zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności / A 15 MN /. W Studium stanowi centrum usług ogólnomiejskich: „Stare Miasto”.

Stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego – **18,24 zł + 22% VAT**.

Opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest do końca każdego miesiąca, po otrzymaniu faktury VAT.

Opłata miesięczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokale użytkowe na terenie miasta i gminy Wąsosz.

Nieruchomość jest przeznaczona do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 20, II piętro.