

**ZARZĄDZENIE  
BURMISTRZA WĄSOSZA  
NR 170/08  
z dnia 13 maja 2008r.**

w sprawie: wydzierżawienia mienia komunalnego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ oraz Uchwały Rady Miejskiej Wąsosza nr XV/98/08 z dnia 21 lutego 2008 roku w sprawie zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości

postanawia się:

**§ 1**

Wydzierżawić w drodze bezprzetargowej:

1. Część działki niezabudowanej nr 104, o pow. 0,30 ha położonej w obrębie wsi Cieszkowice, zapisanej w KW NR 45310, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głogowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Górze na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
2. Część działki niezabudowanej nr 105, o pow. 0,27 ha położonej w obrębie wsi Cieszkowice, zapisanej w KW NR 45310, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głogowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Górze na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
2. Załącznikiem do Zarządzenia jest wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia.

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził:

mgr Grzegorz Kordiak

## WYKAZ

### **nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ Urząd Miejski Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

- część działki niezabudowanej nr 104, o powierzchni 0,30 ha
- nieruchomość opisana w KW NR 45310, nie podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb wsi Cieszkowice
- właściciel: Gmina Wąsosz
- W/w nieruchomość zgodnie z Planem Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r. / Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, który stracił ważność z dniem 31.12.2002r. oraz „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r. przeznaczona była na teren boiska sportowego / 11 US /. W Studium stanowi tereny usług sportu, rekreacji, turystyki i wypoczynku. Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **27,00 zł.**

Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT.

Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz.

Nieruchomość jest przeznaczona do wdzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 20, II piętro.

## WYKAZ

### **nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ Urząd Miejski Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

- część działki niezabudowanej nr 105, o powierzchni 0,27 ha
- nieruchomość opisana w KW NR 45310, nie podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb wsi Cieszkowice
- właściciel: Gmina Wąsosz
- W/w nieruchomość zgodnie z Planem Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r. / Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, który stracił ważność z dniem 31.12.2002r. oraz „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r. przeznaczona była na teren boiska sportowego / 11 US /. W Studium stanowi tereny usług sportu, rekreacji, turystyki i wypoczynku.  
Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **24,30 zł.**

Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT.

Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz.

Nieruchomość jest przeznaczona do wdzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 20, II piętro.