

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA WĄSOSZA
NR 139/08
z dnia 25 stycznia 2008r.

w sprawie: wydzierżawienia mienia komunalnego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./, oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./

postanawia się:

§ 1

Wydzierżawić w drodze bezprzetargowej:

1. Część działki niezabudowanej nr 224, o pow. 36 m² położonej w obrębie miasta Wąsosza, zapisanej w KW NR 13378, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głogowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Górze na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
2. Załącznikiem do Zarządzenia jest wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził:
mgr Grzegorz Kordiak

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ Urząd Miejski Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

- część działki niezabudowanej nr 224, o powierzchni 36 m²
- nieruchomość opisana w KW NR 13378, nie podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb miasta Wąsosza
- właściciel: Gmina Wąsosz
- W/w nieruchomość zgodnie z Planem Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r. / Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, który stracił ważność z dniem 31.12.2002r. oraz „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007r. przeznaczona była na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z możliwością lokalizacji warsztatów rzemiosła uciążliwego, możliwość lokalizacji zespołu garaży /B 50 MN/. W Studium stanowi tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej brutto /MU/.

Stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego – **90,00 zł brutto**.

Miesięczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest do końca każdego miesiąca, po otrzymaniu faktury VAT.

Opłata miesięczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz.

Nieruchomość jest przeznaczona do wydzierżawienia na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 20, II piętro.