

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA WAŚOSZA
NR 116/07
z dnia 04 grudnia 2007r.

w sprawie: wydzierżawienia mienia komunalnego.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./, oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08.03.1990r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.i/

postanawia się:

§ 1

Wydzierżawić w drodze bezprzetargowej:

1. Działkę niezabudowaną nr 73/3, o pow. 0,2809 ha położonej w obrębie wsi Świniary, zapisanej w KW NR 15672, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głogowie Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Górze na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
2. Załącznikiem do Zarządzenia jest wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Sporządził:
mgr Grzegorz Kordiak

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ Urząd Miejski Wąsosza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej:

- działka niezabudowana nr 73/3, o powierzchni 0,2809 ha
- nieruchomość opisana w KW NR 15672, nie podlega żadnym obciążeniom
- położenie: obręb wsi Świniary
- właściciel: Gmina Wąsosz
- W/w nieruchomość zgodnie z Planem Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr V/35/94 z dnia 09 grudnia 1994r. / Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 17 z 16 grudnia 1994r. poz. 118/, który stracił ważność z dniem 31.12.2002r. oraz „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XXIV/133/2000 z dnia 29 listopad 2000r. przeznaczona była na strefę zabudowy zagrodowej projektowana strefa pośredniej ochrony ujęcia wód podziemnych „Świniary – Borowno – Wodniki – Załęczce” strefa „OW” obserwacji archeologicznej /7 MRJ UR/. W Studium stanowi teren zabudowy zagrodowej z możliwością uzupełniania / i przekształcania / zabudową rzemieślniczą i jednorodziną.

Stawka rocznego czynszu dzierżawnego – **19,66 zł.**

Roczna opłata z tytułu dzierżawy nieruchomości pobierana jest w październiku każdego roku, po otrzymaniu faktury VAT.

Opłata roczna może ulec zmianie na podstawie Zarządzenia Burmistrza Wąsosza w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawione grunty stanowiące własność Gminy Wąsosz.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń.

Szczegółowe informacje w w/w sprawie można uzyskać w tut. Urzędzie pok. nr 20, II piętro.