

**UCHWAŁA NR XXXVI/223/09**  
**RADY MIEJSKIEJ WĄSOSZA**  
z dnia 2 grudnia 2009 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany istniejącego  
Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z późn. zm.) Rada Miejska Wąsosza uchwala, co następuje:

**§ 1**

1. Przystępuje się do zmiany „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wąsosz” przyjętego Uchwałą Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007 r.
2. Celem zmiany Studium jest aktualizacja potrzeb polityki przestrzennej gminy Wąsosz wynikająca ze zmiany kierunków rozwoju.

**§ 2**

Granice obszaru objętego zmianą Studium są granice administracyjne gminy Wąsosz przedstawione na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej Uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Wąsosza.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) w art. 9 ust. 1 stanowi, że w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad gospodarowania, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Studium sporządza się dla całego obszaru gminy. Ustalenia studium są wiążące przy sporządzaniu planów miejscowych.

Z uwagi na konieczność aktualizacji istniejącego Studium zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza Nr XIII/87/07 z dnia 14 grudnia 2007 r. do planowanych rozwiązań, które mogą być zrealizowane jedynie w planach zagospodarowania przestrzennego, logicznym jest podjęcie uchwały w sprawie zmiany istniejącego Studium celem dostosowania do uchwalania w kroku następnym miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Kolejnym argumentem przemawiającym za zmianą Studium jest chęć uwolnienia gruntów położonych w obrębie m. Kowałowo oraz Gola Wąsoska i Górka Wąsoska do produkcji rolniczej. Zmiana przeznaczenia gruntów umożliwi zbycie gruntów dla przedsiębiorców prywatnych.



**Załącznik do Uchwały Rady Miejskiej Wąsosz Nr XXXVI/223/09  
z dnia 2 grudnia 2009 r. w sprawie przystąpienia do zmiany istniejącego Studium  
Uwarunkowań i kierunków Zagospodarowania Przestrzennego**

