

## **O G Ł O S Z E N I E**

### **o ustnym nieograniczonym przetargu**

Urząd Miejski Wąsosza ogłasza ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż :

**1. działka zabudowana nr 200/2 o powierzchni 0.0607 ha położona w obrębie miasta Wąsosz. /Budynek dworca PKS/**

Nr Księgi Wieczystej 13378 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie  
Ciężary, ograniczenia, hipoteki – Brak.

Osoba, która przetarg wygra zobowiązana będzie na przedmiotowej działce do wybudowania obiektu handlowego wielobranżowego wraz z mediami i parkingiem oraz miejsc postojowych przystanku autobusowego, dróg wewnętrznych, zbiornika bezodpływowego na ścieki i zjazdu w terminie 12 miesięcy od daty zawarcia umowy w/w nieruchomości. W przypadku niedotrzymania terminu zobowiązana będzie do zwrotu na rzecz Gminy Wąsosz kwoty pieniędzy w wysokości **165.160,00zł.**

Właściciel . Miasto i Gmina Wąsosz.

**Cena wywoławcza nieruchomości 165.160,00zł.**

**wysokość wadium 30.000,00 zł.**

Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji obejmującej budowę obiektu handlowego wielobranżowego wraz z mediami i parkingiem oraz miejsc postojowych przystanku autobusowego, dróg wewnętrznych, zbiornika bezodpływowego na ścieki i zjazdu.

**Wadium należy wpłacić do kasy Urzędu lub na konto do dnia 24.04.2008r**

Nr konta PKO BP O Legnica 85 1020 3017 0000 2902 0026 7005

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który nie wygrał przetargu zwraca się po złożeniu przez niego pisemnego wniosku o zwrot wpłaconego wadium niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Koszt wyceny nieruchomości w kwocie 450,00zł. ponosi nabywca.

Wadium ulega przypadkowi na rzecz budżetu gminy Wąsosz jeśli uczestnik, który przetarg wygrał po uprzednim otrzymaniu zawiadomienia w ciągu 21 dni od daty dnia rozstrzygnięcia przetargu nie zgłosi się do zawarcia umowy kupna.

**Przetarg odbędzie się w dniu 30.04.2008r. o godzinie 11<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim Wąsosza. /sala posiedzeń ./**

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu lub unieważnienia bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w godzinach urzędowania tut. Urzędu (pokój nr 19).