

OGŁOSZENIE

o rokowaniach po drugim przetargu

Urząd Miejski Wąsosza ogłasza **rokowania po drugim przetargu** na sprzedaż :

1. Działka zabudowana / nr 372/1

o powierzchni 0.2200ha położona w obrębie wsi Lechitów

Nr Księgi Wieczystej 15998, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie w Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Górze.

Ciężary, ograniczenia, hipoteki - Brak

Właściciel . Miasto i Gmina Wąsosz.

Dnia 17.08.2006r. Pierwszy termin przetargu na sprzedaż w/w działki. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Dnia 09.03.2007r. Drugi termin przetargu na sprzedaż w/w działki. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

W/w działka zgodnie z ustaleniami planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza nr V/35/94 z dnia 9.12.1994r / Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego nr 17 z dnia 16.12.1994r poz.118 / oraz „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza nr XXIV/133/2000 z dnia 29.11.2000r stanowiła strefę zabudowy zagrodowej.

cena minimalna 9.752,40zł.plus 22% VAT

wysokość zaliczki pobieranej tytułem zabezpieczenia kosztów przypadku uchylenia się od zawarcia umowy 450,00 zł.

zaliczkę należy wpłacić do kasy Urzędu lub na konto do dnia 16.04.2007r

Nr konta PKO BP O Legnica 92 1020 3017 0000 2302 0026 4457

zaliczka wpłacona przez uczestnika rokowań, który je wygra zalicza się ją na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Zaliczka wpłacona przez uczestnika rokowań, który ich nie wygrał zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu rokowań, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia rokowań.

Koszt wyceny nieruchomości w kwocie 450,00zł. ponosi nabywca.

Zaliczka ulega przepadkowi na rzecz budżetu gminy Wąsosz jeśli uczestnik, który rokowania wygrał po uprzednim otrzymaniu zawiadomienia w ciągu 21 dni od daty dnia rozstrzygnięcia rokowań nie zgłosi się do zawarcia umowy kupna.

Pisemne zgłoszenia należy składać do dnia 16.04.2007r w Urzędzie Miejskim Wąsosza / w sekretariacie /

Zgłoszenie należy złożyć w zamkniętym opakowaniu. Opakowanie powinno być oznaczone w następujący sposób:

Zgłoszenie do uczestnictwa w rokowaniach na sprzedaż-

Działka zabudowana nr 372/1

o powierzchni 0.2200ha położona w obrębie wsi Lechitów

zgłoszenie powinno zawierać

-imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot, datę sporządzenia oferty,

oświadczenie, że składający zgłoszenie zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń, oferowaną cenę i sposób jej zapłaty, proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań. Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wniesienia zaliczki.

Rokowania odbędą się w dniu 20.04.2007r. o godzinie 12⁰⁰ w Urzędzie Miejskim Wąsosza. /pokój nr 19./

Zastrzega się prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości. Dodatkowe informacje można uzyskać w godzinach urzędowania tut. Urzędu do dnia 19.04.2007r(pokój nr. 19).