

## OGŁOSZENIE

### o pisemnym nieograniczonym przetargu

Urząd Miejski Wąsosza ogłasza pisemny nieograniczony przetarg na sprzedaż :

- Działka niezabudowana nr 476

o powierzchni 0.0128ha położona w obrębie miasta Wąsosz.

-Działka niezabudowana nr 477

o powierzchni 0.0058ha położona w obrębie miasta Wąsosz.

Nr Księgi Wieczystej 13378, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie w Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Górze.

Ciężary, hipoteki - Brak

Właściciel . Miasto i Gmina Wąsosz.

W/w działki zgodnie z ustaleniami planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza nr V/35/94 z dnia 9.12.1994r / Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego nr 17 z dnia 16.12.1994r poz.118 / oraz „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza nr XXIV/133/2000 z dnia 29.11.2000r przeznaczone były pod historyczne centrum usługowo-mieszkaniowe, strefę „A” ścisłej ochrony konserwatorskiej.

**cena wywoławcza 3.790,00zł.plus 22% VAT**

**wysokość wadium 300,00 zł.**

**Wadium należy wpłacić do kasy Urzędu lub na konto do dnia 04.03.2007r**

**Nr konta PKO BP O Legnica 85 1020 3017 0000 2902 0026 7005**

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium wpłacone przez uczestnika

przetargu, który nie wygrał przetargu zwraca się po złożeniu przez niego pisemnego wniosku o zwrot wpłaconego wadium niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Koszt wyceny nieruchomości w kwocie 660,00zł. ponosi nabywca.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz budżetu gminy Wąsosz jeśli uczestnik, który przetarg wygrał po uprzednim otrzymaniu zawiadomienia w ciągu 21 dni od daty dnia rozstrzygnięcia przetargu nie zgłosi się do zawarcia umowy kupna.

**Nieruchomości te zostaną obciążone służebnością gruntową / drogą /**

**Warunki wymagane od nabywcy:**

**Pisemne oferty należy składać do dnia 9.03.2007r w Urzędzie Miejskim Wąsosza / w sekretariacie /**

Ofertę należy złożyć w zamkniętym opakowaniu. Opakowanie powinno być oznaczone w następujący sposób:

Oferta do uczestnictwa w przetargu na sprzedaż-

Działka niezabudowana nr 476

o powierzchni 0.0128ha położona w obrębie miasta Wąsosz.

-Działka niezabudowana nr 477

o powierzchni 0.0058ha położona w obrębie miasta Wąsosz.

Pisemna oferta powinna zawierać:

-imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot, datę sporządzenia oferty, oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń, oferowaną cenę i sposób jej zapłaty, proponowany

sposób realizacji dodatkowych warunków przetargu. Do oferty należy dołączyć kopię dowodu wniesienia wadium.

**Część jawna przetargu odbędzie się w dniu 14.03.2007r. o godzinie 11<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim Wąsosza. /pokój nr 19/.**

Dodatkowe informacje o przetargu można uzyskać do dnia 9.03.2007r w godzinach urzędowania tut. Urzędu (pokój nr. 19).

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu lub unieważnienia bez podania przyczyny.