

## OGŁOSZENIE

### o ustnym nieograniczonym przetargu

Urząd Miejski Wąsosza ogłasza ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż :

1. Działka niezabudowana / nieużytek , zakrzaczenia i drzewa/ nr 218

o powierzchni 0.1600 ha położona w obrębie wsi Świniary.

Nr Księgi Wieczystej 11218, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie w Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Górze.

Ciężary, ograniczenia, hipoteki.

Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy.

Właściciel . Miasto i Gmina Wąsosz.

W/w działka zgodnie z ustaleniami planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza nr V/35/94 z dnia 9.12.1994r / Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego nr 17 z dnia 16.12.1994r poz.118 /, który stracił ważność z dniem 31.12.2002 r. stanowiła teren uprawa polowych.

Natomiast w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza nr XXIV/133/2000 z dnia 29.11.2000r przeznaczona jest na projektowaną strefę pośredniej ochrony ujęcia wód podziemnych Świniary-Borowno, Wodniki- Załącze.

**cena wywoławcza 4.850,00 zł**

**wysokość wadium 500,00 zł.**

Wadium należy wpłacić do kasy Urzędu lub na konto do dnia 04.03.2007r

Nr konta PKO BP O Legnica 85 1020 3017 0000 2902 0026 7005

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który nie wygrał przetargu zwraca się po złożeniu przez niego pisemnego wniosku o zwrot wpłaconego wadium niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Koszt wyceny nieruchomości w kwocie 450,00zł. ponosi nabywca.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz budżetu gminy Wąsosz jeśli uczestnik, który przetarg wygrał po uprzednim otrzymaniu zawiadomienia w ciągu 21 dni od daty dnia rozstrzygnięcia przetargu nie zgłosi się do zawarcia umowy kupna.

Przetarg odbędzie się w dniu 8.03.2007r. o godzinie 11<sup>00</sup> w Urzędzie Miejskim Wąsosza. /pokój nr 19./

Zastrzega się prawo odstąpienia od przetargu lub unieważnienia bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje można uzyskać w godzinach urzędowania tut. Urzędu (pokój nr 19).