

OGŁOSZENIE

o rokowaniach po drugim przetargu

Urząd Miejski Wąsosza ogłasza **rokowaniach po drugim przetargu na sprzedaż** :

1. Działka zabudowana wiatą drewnianą i ogrodzeniem nr 61

o powierzchni 0.1200ha położona w obrębie wsi Ługi

Nr Księgi Wieczystej 15978, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Głogowie w Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Górze.

Ciężary, ograniczenia, hipoteki - Brak

Właściciel . Miasto i Gmina Wąsosz.

08.09.2006r. Pierwszy termin przetargu na sprzedaż w/w działki. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

18.10.2006r. Drugi termin przetargu na sprzedaż w/w działki. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

W/w działka zgodnie z ustaleniami planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wąsosz zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza nr V/35/94 z dnia 9.12.1994r / Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego nr 17 z dnia 16.12.1994r poz.118 / oraz „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsosz” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Wąsosza nr XXIV/133/2000 z dnia 29.11.2000r przeznaczona była na teren upraw polowych

cena wywoławcza 3.203,00zł.plus 22% VAT

wysokość zaliczki pobieranej tytułem zabezpieczenia kosztów przypadku uchylenia się od zawarcia umowy 300,00 zł.

zaliczkę należy wpłacić do kasy Urzędu lub na konto do dnia 6.01.2007r

Nr konta PKO BP O Legnica 92 1020 3017 0000 2302 0026 4457

zaliczka wpłacona przez uczestnika rokowań, który je wygra zalicza się ją na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Zaliczka wpłacona przez uczestnika rokowań, który ich nie wygrał zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu rokowań, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia rokowań.

Koszt wyceny nieruchomości w kwocie 450,00zł. ponosi nabywca.

Zaliczka ulega przepadkowi na rzecz budżetu gminy Wąsosz jeśli uczestnik, który rokowania wygrał po uprzednim otrzymaniu zawiadomienia w ciągu 21 dni od daty dnia rozstrzygnięcia rokowań nie zgłosi się do zawarcia umowy kupna.

Osoba, która rokowania wygra zobowiązana będzie do zwrotu na rzecz byłego dzierżawiącego w/w nieruchomości zwrotu pieniędzy w kwocie 270,00zł z tytułu zapłaty za wiatę drewnianą i ogrodzenie, które stanowią jego własność.

Pisemne zgłoszenia należy składać do dnia 06.01.2007r w Urzędzie Miejskim Wąsosza / w sekretariacie /

Zgłoszenie należy złożyć w zamkniętym opakowaniu. Opakowanie powinno być oznaczone w następujący sposób:

Zgłoszenie do uczestnictwa w rokowaniach na sprzedaż-

Działka niezabudowana nr 61

o powierzchni 0.1200ha położona w obrębie wsi Ługi

zgłoszenie powinno zawierać

-imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot, datę sporządzenia oferty,

oświadczenie, że składający zgłoszenie zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń, oferowaną cenę i sposób jej zapłaty, proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków rokowań. Do zgłoszenia należy dołączyć kopię dowodu wniesienia zaliczki.

Rokowania odbędą się w dniu 11.01.2007r. o godzinie 12⁰⁰ w Urzędzie Miejskim Wąsosza. /pokój nr 19./

Zastrzega się prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.

Dodatkowe informacje można uzyskać w godzinach urzędowania tut. Urzędu do dnia 10.01.2007r(pokój nr. 19).