

**ZARZĄDZENIE**  
**BURMISTRZA WĄSOSZA**  
**nr 495/21**  
**z dnia 1 lipca 2021r.**

**w sprawie nabycia nieruchomości od Spółdzielni Mieszkaniowej „Wąsosz”**

Na podstawie art. 25 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.), art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zm.) oraz §4 uchwały Rady Miejskiej Wąsosza z dnia 28 czerwca 2016r. Nr XIX/132/16 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Wąsosz (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2016r. poz. 3361 ze zm.)

zarządza się co następuje:

**§1.** Nabyć nieodpłatnie na rzecz Gminy Wąsosz od Spółdzielni Mieszkaniowej „Wąsosz” z siedzibą w Wąsoszu przy ul. Nowej 4, REGON 410025356 wpisanej w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr 0000248730 następujące nieruchomości:

a) lokale mieszkalne

Lp.	Adres	Powierzchnia lokalu (m2)	Pomieszczenia przynależne	Nr działki	Udział w nieruchomości wspólnej	Księga wieczysta	Uwagi
1.	Lubiel 72/5	49,60	- piwnica o pow. 6,20m2 w budynku mieszkalnym - pomieszczenia gospodarcze o łącznej powierzchni 37,60m2 położone w budynku gospodarczym granicach tej samej działki ewidencyjnej do budynek mieszkalny	120/8 o pow. 0,1623ha	934/3651	LE1G/00078209/3	Nabycie z dotychczasowym najemcą
2.	Lubiel 74B/6	60,90	- piwnica o pow. 9,60m2 położona w budynku mieszkalnym granicach tej samej działki ewidencyjnej do budynek mieszkalny	120/2 o pow. 0,1980ha	705/6273	LE1G/00078206/2	Nabycie z dotychczasowym najemcą
			- pomieszczenie gospodarcze o łącznej powierzchni 13,30m2 położone na sąsiedniej działce ewidencyjnej względem budynku mieszkalnego	120/5 o pow. 0,0878ha	1/8	LE1G/00078207/9	

3.	Lubiel 74B/8	76,80	- piwnica o pow. 9,80m <sup>2</sup> położona w budynku mieszkalnym granicach tej samej działki ewidencyjnej do budynek mieszkalny	120/2 o pow. 0,1980ha	866/6273	LE1G/00078206/2	Nabycie z dotychczasowym najemcą
			- pomieszczenie gospodarcze o łącznej powierzchni 13,30m <sup>2</sup> położone na sąsiedniej działce ewidencyjnej względem budynku mieszkalnego	120/5 o pow. 0,0878ha	1/8	LE1G/00078207/9	
4.	Lubiel 74B/5	69,40	- piwnica o pow. 8,50m <sup>2</sup> położona w budynku mieszkalnym granicach tej samej działki ewidencyjnej co budynek mieszkalny	120/2 o pow. 0,1980ha	779/6273	LE1G/00078206/2	Nabycie z dotychczasowym najemcą
			- pomieszczenie gospodarcze o łącznej powierzchni 13,30m <sup>2</sup> położone na sąsiedniej działce ewidencyjnej względem budynku mieszkalnego	120/5 o pow. 0,0878ha	1/8	LE1G/00078207/9	

**b) działki gruntu**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia	Obręb	Księga wieczysta	Rodzaj zabudowy
1.	120/3	0,1846 ha	Lubiel	LE1G/00078936/8	niezabudowane
2.	120/4	0,0407 ha			
3.	120/6	0,1718 ha			

**§2.** Nabywane nieruchomości, o których mowa w §1, nie są obciążone długami, ograniczonymi prawami rzeczowymi oraz nie zostały ograniczone w rozporządzaniu.

**§3.** Nabycie nieruchomości następuje w celu realizacji zadań własnych gminy określonych w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 611 ze zm.) tj. w zakresie tworzenia warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej.

**§4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami.

**§5.** Uchyła się zarządzenie Burmistrza Wąsosza nr 467/21 z dnia 7 maja 2021r.

**§6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.