

U C H W A Ł A Nr 164/98

Zarządu Miejskiego Wąsosza

z dnia 6 kwietnia 1998r.

w sprawie zatwierdzenia regulaminu zasad korzystania z usług  
w zakresie dostawy wody przez Zakład Budżetowy Wodociągów i  
Kanalizacji w Wąsoszu

Na podstawie art. 7 ust.1 pkt 3 ustawy z  
dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. z 1996r.  
Nr 13 poz.74 z późniejszymi Zmianami / oraz art. 13 ustawy z  
dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej /Dz.U.Nr 9 poz.43/

Zarząd Miejski Wąsosza

w składzie :

1. Jan Przybylski - przew. zarządu
2. Jan Kaczmarek -członek Zarządu,
3. Fryderyk Gransort -członek Zarządu
4. Zygmunt Stawiarz-członek Zarządu

Uchwała co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się regulamin zasad korzystania z usług w zakresie  
dostawy wody przez Zakład Budżetowy Wodociągów i Kanalizacji w  
Wąsoszu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zakładowi Budżetowemu Wodociągów i  
Kanalizacji.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

RAMOWY REGULAMIN

ZASAD KORZYSTANIA

Z USŁUG W ZAKRESIE

DOSTAWY WODY

## REGULAMIN

### Rozdział I

#### Postanowienia ogólne

- § 1. Niniejszy Regulamin został opracowany na podstawie obowiązujących przepisów prawa \* oraz statutu ZBW i K.
- § 2. ZBW i K gwarantuje wykonanie usług o których mowa w Regulaminie w oparciu o majątek własny jak i posiadany w dyspozycji majątek będący własnością gminy lub innych właścicieli, przekazany na podstawie umowy cywilno - prawnej.
- § 3. Celem niniejszego Regulaminu jest określenie zasad świadczenia usług przez ZBW i K w zakresie dostawy wody na rzecz odbiorcy wody z sieci wodociągowej i odbioru ścieków na rzecz dostawców ścieków oraz wzajemnych relacji pomiędzy ZBW i K a właścicielem lub dysponentem instalacji wodociągowej

---

\* W opracowaniu oparto się w szczególności na :

- ustawie Prawo wodne z dnia 24 października 1974 r. ( Dz. U. Nr 38, poz. 230 z późn. zm. )
- rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych oraz zasad ustalania opłat za wodę i wprowadzanie ścieków ( Dz. U. Nr 151, poz. 718 )
- ustawie Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. ( Dz. U. Nr 89 poz. 414 )
- rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Dz. U. z 1995 r. Nr 10 poz. 46 z późn. zm. )
- rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 5 listopada 1991 r. w sprawie klasyfikacji wód oraz warunków jakim powinny odpowiadać ścieki wprowadzane do wód lub do ziemi ( Dz. U. Nr 116, poz. 503 )
- rozporządzeniu Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dnia 31 maja 1977 r. w sprawie warunków jakim powinna odpowiadać woda do picia i na potrzeby gospodarcze ( Dz. U. Nr 18 poz. 72 z późn. zm. )
- ustawie z dnia 24 lutego 1990 r. o przeciwdziałaniu praktykom monopolistycznym ( tekst jednolity ( Dz. U. z 1997 r. Nr 49 poz. 318 )

§ 4. W niniejszym Regulaminie poprzez wyrazy niżej wymienione rozumie się co następuje :

1. sieć wodociągowa

ZBW i K :

- sieć będąca własnością lub będąca w dyspozycji ZBW i K na podstawie umowy cywilno - prawnej,

2. dysponent

- oznacza Zakład, który na podstawie umowy cywilno - prawnej zawartej z właścicielem dysponuje siecią wodociągową.

3. wodomierz

- oznacza wodomierz główny usytuowany w miejscu określonym w § 1 rozporządzeniu Rady Ministrów z 18 grudnia 1998 r.

4. instalacja wodociągowa :

- oznacza techniczny system zapewniający zaopatrzenie w wodę budynku zgodnie z treścią działu IV, rozdział 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 r.,

5. instalacja kanalizacyjna :

- oznacza techniczny system zapewniający odprowadzanie ścieków z budynku określony w dziale IV, rozdział 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 r. z wyłączeniem wód opadowych ( w rozumieniu niniejszego regulaminu ),

6. opłata dodatkowa :

- jest to ekwiwalent świadczony przez dostawcę ścieków na pokrycie kosztów związanych z doczyszczaniem odprowadzonych ścieków, których wskaźnik zanieczyszczenia przekracza warunki określone w umowie, ale mieści się w technicznych i technologicznych możliwościach ZBW i K.

Część I DOSTAWA WODY

Rozdział II

Obowiązki i prawa ZBW i K

§ 5. ZBW i K ma obowiązek :

1. dostarczać z sieci wodociągowej ZBW i K wodę odbiorcy na podstawie zawartej z nim umowy ustalonej według zasad określonych niniejszym Regulaminem, a w szczególności zapewnić dostawę wody o wymaganym ciśnieniu oraz odpowiedniej jakości którą określała obowiązujące przepisy Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej,
2. jakość wody dostarczonej przez ZBW i K stwierdza się u wylotu na zaworze głównym,
3. zapewnić prawidłową eksploatację sieci wodociągowej wraz z częścią przyłącza do zaworu głównego za wodomierzem oraz dokonywać niezbędnych napraw na swój koszt z wyjątkiem usuwania uszkodzeń powstałych z winy odbiorcy wody.
4. zapewnić sprawność techniczną studni publicznych i hydrantów ulicznych będących w eksploatacji ZBW i K
5. zamontować wodomierz na przyłączy przed zaworem głównym na koszt ZBW i K,
6. zapewnić prawidłowe utrzymanie wodomierza, jego naprawę oraz wymianę na koszt ZBW i K z wyjątkiem przypadków, gdy naprawa lub wymiana wynika z winy odbiorcy wody,
7. dokonywać kontroli funkcjonowania wodomierzy i ich legalizacji :
  - a. z własnej inicjatywy, bez pobierania dodatkowych opłat od odbiorcy,
  - b. na żądanie odbiorcy wody, jednakże w przypadku stwierdzenia prawidłowego funkcjonowania wodomierza - na koszt odbiorcy,
8. wydawać warunki techniczne niezbędne do podłączenia instalacji wodociągowej będącej w eksploatacji ZBW i K oraz uzgodnić w ciągu 14 dni przedłożoną przez inwestora dokumentację techniczną.

§ 6. ZBW i K ma prawo :

1. kontrolować prawidłowość realizacji robót zgodnie z wydanymi przez ZBW i K warunkami technicznymi,
2. wymagać przed ostatecznym uruchomieniem przyłącza przedstawienia przez inwestora dokumentów stwierdzających, iż nowy obiekt został wykonany zgodnie z przepisami prawa budowlanego i sanitarnego.

§ 7. ZBW i K jest zobowiązany do realizacji zadań określonych w Regulaminie pod warunkiem, że odbiorca wody zapewni :

1. wykonywanie na swój koszt wszelkich napraw instalacji - za zaworem głównym,
2. użytkowanie instalacji wodociągowej w taki sposób, aby wykluczyć możliwość występowania zakłóceń w funkcjonowaniu sieci wodociągowej a w szczególności :
  - a. uniknięcia uderzeń hydraulicznych,
  - b. wyeliminowania możliwości wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody w sieci wodociągowej na skutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej lub powrotu ciepłej wody,
3. prawidłowe utrzymanie i zabezpieczenie pomieszczenia, w którym umieszczony jest wodomierz,
4. dostęp pracownikom ZBW i K do wodomierza w celu dokonywania odczytów, kontroli jego funkcjonowania, wykonywania niezbędnych napraw bądź wymiany.

§ 8. Odbiorcy wody zabrania się w szczególności :

1. używania wody dostarczanej z sieci wodociągowej niezgodnie z umową zawartą z ZBW i K,
2. odsprzedawania wody, chyba że zawarta umowa z ZBW i K stanowi inaczej,
3. poboru wody przed wodomierzem,
4. dokonywania na przyłączach działań innych, niż zamykanie lub otwieranie zaworu głównego za wodomierzem w sytuacjach uzasadnionych,
5. przemieszczania wodomierza, zakłócania jego funkcjonowania, zrywania plomb lub osłon,
6. wykorzystywania sieci wodociągowej bądź instalacji wodociągowej do uzziemienia urządzeń elektrycznych,

- § 9. Naruszenie postanowień § 7 i 8 pociąga za sobą możliwość wypowiedzenia umowy o dostarczanie wody przez ZBW i K. Wypowiedzenie winno być poprzedzone pouczeniem odbiorcy o nieprawidłowości jego postępowania i wynikających z tego konsekwencjach.

### *Rozdział III*

#### *Warunki techniczne dostarczania wody*

- § 10. Wymienione w § : pkt 8 warunki techniczne ZBW i K wydaje na pisemny wniosek odbiorcy wody.
- § 11. W przypadku konieczności wykonania nowego przyłącza, ZBW i K i odbiorca wody w drodze umowy określają warunki finansowe jego wykonania i przejęcia na majątek ZBW i K po wybudowaniu.

### *Rozdział IV*

#### *Zasady zawierania i rozwiązywania umów z odbiorcami wody*

- § 12. Podpisanie umowy z odbiorcą wody następuje po uprzednim złożeniu przez niego pisemnego wniosku.
- § 13. Dostarczenie wody odbiorcy, w przypadku istnienia przyłącza powinno nastąpić maksymalnie w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy, po uprzednim zamontowaniu wodomierza. Uruchomienia przyłącza dokonuje ZBW i K.
- § 14. Umowy mogą być zawierane z właścicielem lub administratorem :
1. budynku jednorodzinnego,
  2. pozostałych budynków mieszkalnych,
  3. obiektów użytkowych,
  4. gruntów niezabudowanych,
- § 15. Miejscem dostarczenia wody przez ZBW i K ( miejscem wydania rzeczy w rozumieniu Kodeksu cywilnego ) jest zawór główny za wodomierzem.
- § 16. Umowy zawierane są na czas określony lub nieokreślony z możliwością wypowiedzenia ich przez strony z zachowaniem 3 - miesięcznego terminu wypowiedzenia.
- § 17. Po upływie terminu wypowiedzenia ZBW i K zaniecha dostawy wody i może zastosować środki techniczne uniemożliwiające pobór wody.

- § 18. W przypadku zmiany odbiorcy wody następuje wygaśnięcie umowy z dotychczasowym odbiorcą.
- § 19. Korzystanie z urządzeń wodociągowych bez zawarcia umowy rodzi skutki odpowiedzialności karnej i cywilnej.

### Rozdział V

#### *Zasady rozliczania należności za dostarczoną wodę.*

- § 20. Rozliczanie zużycia wody odbywa się w oparciu o odczyty wodomierza głównego na przyłączy przed zaworem głównym.
- § 21. W przypadku korzystania z podłączeń prowizorycznych ( np. na czas budowy ) w okresie przejściowym do czasu zamontowania wodomierza na przyłączy, zużycie wody rozliczane będzie zgodnie z normami zużycia wody.
- § 22. W przypadku przejściowej niesprawności wodomierza, nie przekraczającej 3 miesięcy, ilość pobranej wody ustala się na podstawie średniego zużycia wody w ostatnich 6 - ciu miesiącach poprzedzających unieruchomienie wodomierza.
- § 23. Naliczenie należności odbywa się z zastosowaniem obowiązującej opłaty za wodę.
- § 24. Okresy obliczeniowe mogą być miesięczne, dwumiesięczne lub kwartalne.
- § 25. Tryb ustalania wysokości opłaty za wodę, regulują odrębne przepisy.
- § 26. Otrzymała fakturę VAT lub rachunek uproszczony za wodę odbiorca wody zobowiązany jest zapłacić w ciągu 7 dni.
- § 27. Odbiorca wody ma prawo zgłaszania reklamacji, która nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności. W razie uwzględnienia reklamacji, ewentualna nadpłata podlega na życzenie odbiorcy zwrotowi, bądź zostanie zaliczona w poczet przyszłych należności.
- § 28. Zwłoka w uregulowaniu należności pociąga za sobą naliczanie odsetek ustawowych.
- § 29. Jeżeli opłaty nie są wnoszone przez odbiorcę wody w oznaczonym terminie ZBW i K po uprzednim, pisemnym wyznaczeniu dodatkowego 14 - dniowego terminu zapłaty wraz z powiadomieniem o grożących mu konsekwencjach z tytułu nie uregulowania należności - ma prawo wypowiedzieć umowę.  
Paragraf 17 Regulaminu stosuje się odpowiednio.
- § 30. Wznowienie dostawy wody poprzez otwarcie przyłącza następuje po udokumentowaniu przez odbiorcę uiszczenia należnych kwot wraz z odsetkami ustawowymi, opłaceniu kosztów poniesionych przez ZBW i K związanych z zamknięciem i otwarciem przyłącza oraz zawarciu nowej umowy.



## Rozdział VI

### Prawa odbiorcy wody

#### § 31. Odbiorca wody ma prawo :

1. domagać się dostawy wody o odpowiednim ciśnieniu i jakości,
2. zgłaszania reklamacji dotyczących wysokości naliczonych opłat za wodę,
3. żądać od ZBW i K w uzasadnionych przypadkach przeprowadzenia kontroli funkcjonowania wodomierza,
4. żądać wydania decyzji o przyznaniu odszkodowania za szkody powstałe w związku z wykonaniem, utrzymaniem i eksploatacją urządzeń zaopatrzenia w wodę,
5. żądać upustów w przypadku dostawy wody o obniżonej jakości przy czym wielkość ich określa umowa,
6. uzyskać wskazanie zastępczych źródeł zaopatrzenia w wodę w przypadku przerw w dostawie wody zgodnie z § 32 pkt 3 Regulaminu.

## Rozdział VII

### Przerwy i ograniczenia w ciągłości dostawy wody - przypadki szczególne.

#### § 32. Wystąpienie przerwy w dostawie wody może mieć miejsce w przypadku awarii lub planowanych prac konserwacyjno - remontowych :

1. o planowanych przerwach w dostawie wody ZBW i K powinna powiadomić odbiorcę wody najpóźniej na dwa dni przed planowanym terminem,
2. gdyby przerwa o której mowa w pkt 1 przekraczała 12 godzin, należy o tym powiadomić odbiorcę - minimum na 7 dni przed przerwą w dostawie wody,
3. w razie przerwy przekraczającej 12 godzin, ZBW i K powinien zapewnić zastępczy punkt poboru wody informując odbiorcę wody o jego lokalizacji.

#### § 33. Wstrzymanie lub ograniczenie dopływu wody może nastąpić także decyzją wojewody wydana na podstawie art 105 ustawy "Prawo wodne" w przypadku wystąpienia siły wyższej.

- § 34. Wstrzymanie lub ograniczenie w dostawie wody może nastąpić również w przypadku :
1. braku wody na ujęciu,
  2. zanieczyszczenia wody na ujęciu w rozmiarze niebezpiecznym dla zdrowia,
  3. potrzeby zwiększenia dopływu wody do hydrantów pożarowych.
- § 35. W czasie trwania klęski szczególnie gdy doszło do zanieczyszczenia wody ZBW i K ma prawo wprowadzić ograniczenia w konsumpcji wody w granicach możliwości dystrybucji, po zawiadomieniu odbiorców o tych ograniczeniach.  
Nie zwalnia to jednak ZBW i K z obowiązku zastosowania wszelkich dostępnych jej sposobów dla złagodzenia tych uciążliwości dla odbiorców.