

U C H W A Ł A Nr10/95.....
Zarządu Miejskiego Wąsosza
z dnia ..30 marca 1995.....

w sprawie ustalania nowych stawek czynszu za lokale użytkowe na terenie miasta i gminy Wąsosz.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie terytorialnym / Dz. U. nr 16 poz. 95 z późniejszymi zmianami/ Zarząd Miejski Wąsosza uchwała co następuje:

§ 1 .

1. Ustala się nowe stawki czynszu za lokale użytkowe i tak:

- lokale handlowe na terenie miasta
 - powierzchnia handlowa 4 zł/m² + 22 % VAT
 - powierzchnia magazynowa 2, 2zł/m² + 22 % VAT
- lokale handlowe na terenie gminy
 - powierzchnia handlowa 1 zł/m² + 22 % VAT
 - powierzchnia magazynowa 0,5zł/m² + 22 % VAT
- zniżka 30 % w przypadku braku wody
- placówki usługowe 2,5zł/m² + 22 % VAT
- usługi zanikające / magiel , wulkanizacja , szewstwo zegarmistrzostwo, krawiectwo ciężkie
 - 1 zł/m² + 22 % Vat
- lokale gastronomiczne 3 zł/m² + 22 % VAT
- lokale biurowe 1,5zł/m² + 22 % Vat
- magazyny , składy i inne pomieszczenia odrębne od lokali handlowych 1,5zł/m² + 22 % Vat
- garaże typowe 1,5zł/m² + 22 % VAT

2. Zwalnia się z czynszu lokale: Dzienny Klub Seniora , Posterunek Policji, Związek Kombatantów RP i BWP.

3. W przypadku zwolnienia lokalu poprzez dotychczasowego użytkownika lokal należy wynająć w drodze przetargu, stosując stawkę wyjściową kwotę wymienioną w ust. 1

4. W przypadku wygaśnięcia umowy zawartej z najemcą w wyniku przetargu, w nowej umowie zawartej z tym samym najemcą czynsz za lokal nie może być niższy od dotychczasowego.

§ 2 .

Wykonanie uchwały powierza się kierownikowi Zakładu Budżetowego Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wąsoszu .

§ 3.

Uchwałę należy podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie jej na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz na tablicach w poszczególnych wsiach.

*Projekt uchwały pod względem
prawnym nie budzi zastrzeżeń.*

[Signature]
RADCA PRAWNY

mgr Kazimierz Marczenko

Przewodniczący
Zarządu Miejskiego

[Signature]
Jan Przybylski

*Przyjmuję
1895-04-05.
dnia Czesław Banylek*