

Rada Miejska  
Wąsosza

Uchwała nr. X/63/99  
Rady Miejskiej Wąsosza

z dnia 29 lipca 1999 r.

w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej Wąsosza nr. XXXV/244/98 z dnia 10 lutego 1998 r. w sprawie pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych oraz bonifikat od ceny lokali mieszkalnych zbywanych w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 34 ust. 6, art. 68 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. nr. 115 poz. 741 z 1997 r. z późn. zm./

Rada Miejska Wąsosza postanawia:

§ 1

1. W paragrafie nr. 3 uchwały w pkt. 1 cyfrę 50% zastąpić cyfrą 60%.

§ 2.

Zmiana wynikająca z § 1 obowiązuje do dnia 31 grudnia 2000 r.

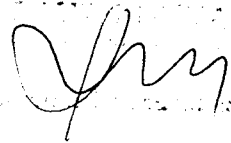
Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu Wąsosza.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

RADCA PRAWNY

mgr Jan Wardecki



## Sygnalizacja

Na podstawie art. 91 ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r., nr 13, poz. 74 z późn. zm.) stwierdzam, iż uchwała Rady Miejskiej Wąsosza nr X/62/99 z dnia 29 lipca 1999 r. w sprawie ustalenia opłaty za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę, stanowiących własność gminy została podjęta z nieistotnym naruszeniem prawa, nie skutkującym stwierdzeniem jej nieważności.

## Uzasadnienie

Na sesji w dniu 29 lipca 1999 r. Rada Miejska Wąsosza podjęła m. in. uchwałę nr X/62/99 w sprawie ustalenia opłaty za wodę pobieraną z urządzeń zbiorowego zaopatrzenia w wodę, stanowiących własność gminy. Jako podstawę prawną dla w/w uchwały Rada Miejska powołała art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy o samorządzie gminnym oraz § 3 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych oraz zasad ustalania opłat za wodę i wprowadzanie ścieków (Dz. U. nr 151, poz. 716 z późn. zm.).

W toku badania legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, iż w/w uchwała została podjęta z nieistotnym naruszeniem prawa nie skutkującym koniecznością stwierdzenia jej nieważności.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej kompetencji rady gminy należy stanowienie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy. Oznacza to, iż rady gmin są upoważnione do stanowienia we wszystkich sprawach o ile inne akty ustawowe zastrzegły takie uprawnienie dla organu stanowiącego samorządu gminnego. Ustawa z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. nr 9, poz. 43 z późn. zm.) w art. 4 ust. 1 pkt. 2 stanowi, iż jeżeli przepisy szczególne nie stanowią inaczej, organy stanowiące jednostek samorządu terytorialnego postanawiają o wysokości cen i opłat albo o sposobie ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej jednostek samorządu terytorialnego. W ust. 2 powyższego przepisu jest zawarte upoważnienie dla organów stanowiących jednostek samorządu terytorialnego (a więc także dla rad gmin) do przekazania przysługującego im uprawnienia zarządom tych jednostek. Zgodnie z przedstawionymi przepisami rady gmin są upoważnione do określenia cen i opłat za usługi komunalne. Oznacza to, iż Rada Miejska Wąsosza jest uprawniona do podjęcia przedmiotowej uchwały.

Jednakże powołanie się przez Radę Miejską na przepis § 3 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych oraz zasad ustalania opłat za wodę i wprowadzanie ścieków nie znajduje podstaw prawnych w obowiązującym prawie. Zgodnie bowiem z wyrokiem Trybunału Konstytucyjnego z dnia 19 kwietnia 1999 r. (Dz. U. nr 36, poz. 356, sygn. akt U 3/98) w/w przepis został uznany za

niezgodny z art. 107 ust. 3 pkt. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. Prawo wodne (Dz. U. nr 38, poz. 230 z późn. zm.), a tym samym jest niezgodny z art. 92 ust. 1 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 2 kwietnia 1997 r. (Dz. U. nr 78, poz. 483). Konsekwencją powyższego wyroku Trybunału Konstytucyjnego jest fakt, iż przepis § 3 ust. 1 pkt. 1 wyżej wskazanego rozporządzenia Rady Ministrów, utracił moc obowiązującą z dniem 23 kwietnia 1999 r. Oznacza to, że od dnia 23 kwietnia 1999 r. w/w przepis nie ma mocy obowiązującej w polskim systemie prawnym.

Dlatego też powołanie się przez Radę Miejską Wąsosza w przedmiotowej uchwale na § 3 ust. 1 pkt. 1 w/w rozporządzenia należy uznać za nieistotne naruszenie prawa.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak na wstępie.

Z UP. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

*dr Antoni Jeżowski*  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Prawnego i Nadzoru