

UCHWAŁA NR XXXXIII/347/02
RADY MIEJSKIEJ WĄSOSZA
z dnia 09 października 2002

**w sprawie uchwalenia Regulaminu dostarczania wody
i odprowadzania ścieków na terenie Miasta i Gminy
Wąsosz**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 19 ust.1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2001 r. Nr 72, poz. 747) Rada Miejska Wąsosza uchwała, co następuje:

- § 1. Uchwala się Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na obszarze gminy Wąsosz w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu Wąsosza.
- § 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wąsosza.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia

RADCA PRAWNY
mgr Jan Wardecki

ZALĄCZNIK NR 1

REGULAMINU DOSTARCZANIA WODY I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW NA TERENIE GMINY WĄSOSZ

ROZDZIAŁ I

Postanowienia ogólne

- §1. 1. Regulamin niniejszy dotyczy zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków realizowanych przez Zakład Budżetowy Wodociągów i Kanalizacji 56-210 Wąsosz ul. Krzywa 13 zwany dalej Zakładem.
2. Poprzez zbiorowe zaopatrzenie w wodę rozumie się działalność Zakładu polegającą na ujmowaniu , uzdatnianiu i dostarczaniu wody do sieci wodociągu.
3. Poprzez zbiorowe odprowadzanie ścieków rozumie się działalność Zakładu polegającą na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków.
4. Ilekroć w Regulaminie niniejszym używa się określenia „ustawa” należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. Nr 72, poz. 747).
- § 2. Odbiorcą usług w znaczeniu niniejszego Regulaminu jest każdy, kto korzysta z usług wodociągowo-kanalizacyjnych w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zawartej umowy, zwany dalej Odbiorcą.
- § 3. Dostarczanie wody lub odprowadzanie ścieków odbywa się na podstawie umowy o zaopatrzeniu w wodę lub odprowadzaniu ścieków zawartej pomiędzy Zakładem, a Odbiorcą.

ROZDZIAŁ II

Zawieranie umów

- § 4. 1. Zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków następuje na pisemny wniosek osoby, której nieruchomość została przyłączona do sieci.
2. Umowa może być zawarta z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu budowlanego, do którego ma być dostarczana woda, lub z której mają być odprowadzane ścieki, albo z osobą, która korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.
3. W przypadku, gdy nieruchomość zabudowana jest budynkami wielolokalowymi umowa zawierana jest z właścicielem lub zarządcą budynku,
4. Zakład może zawrzeć też umowę z osobami korzystającymi z lokali.
- § 5. 1. Umowa może być zawarta na czas nieokreślony lub określony.
2. Umowa powinna dopuszczać jej rozwiązanie przez Odbiorcę za wypowiedzeniem lub na zgodny wniosek stron.
3. Rozwiązanie lub wygaśnięcie umowy skutkuje zastosowaniem przez Zakład środków technicznych uniemożliwiających dalsze korzystanie z usług.
- § 6. Umowa, o której mowa w § 4 ust. 1 zawiera w szczególności postanowienia dotyczące:
- ilości i jakości świadczonych usług wodociagowych lub kanalizacyjnych oraz warunków ich świadczenia,
 - sposobu i terminów wzajemnych rozliczeń,
 - praw i obowiązków stron umowy,
 - procedur i warunków kontroli urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych,
 - okresu obowiązywania umowy oraz odpowiedzialności stron za niedotrzymanie warunków umowy, w tym warunków wypowiedzenia

ROZDZIAŁ III

Obowiązki Zakładu

- § 7.1. Zakład ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody w wymaganej ilości i pod odpowiednim ciśnieniem oraz dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny, a także zapewnić należyta jakość dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.
2. Minimalną i maksymalną ilość dostarczanej wody strony powinny określić w umowie.
 3. Wymagane ciśnienie wody określają przepisy w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- § 8. Zakład zobowiązany jest do zapewnienia prawidłowej eksploatacji posiadanej sieci wodociagowej i kanalizacyjnej oraz regularnego informowania mieszkańców o jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.
- § 9. W razie przerwy w dostawie wody przekraczającej 12 godzin Zakład powinien zapewnić zastępczy punkt poboru wody i poinformować odbiorców o jego lokalizacji.
- § 10. O planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, Zakład powinien poinformować Odbiorców w sposób zwyczajowo przyjęty co najmniej dwa dni przed planowanym terminem.
- § 11. Zakład jest zwolniony z obowiązku powiadamiania w przypadku przerw wywołanych awarią lub innym nagłym, nie dającym się przewidzieć zdarzeniem oraz nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za w/w przyczyny wstrzymaniu lub ograniczenia w dostawie wody i odbioru ścieków.
- § 12. Zakład zobowiązany jest do zainstalowania na własny koszt i utrzymania u Odbiorcy wodomierza głównego, natomiast koszty zainstalowania i utrzymania urządzeń pomiarowych należą do Odbiorcy.

ROZDZIAŁ IV

Ograniczenie, wstrzymanie dostaw wody i odbioru ścieków

- § 13. Ograniczenie dostaw wody do wstrzymania włącznie może nastąpić wyłącznie w następujących przypadkach:
1. braku wody w ujęciach,
 2. skażeniu wody w ujęciach w stopniu zagrażającym zdrowiu,
 3. skażeniu wody w sieci w stopniu zagrażającym zdrowiu,
 4. zaistnienia pożarów i konieczności skierowania całej wody do hydrantów z których gaszony jest pożar,
 5. konieczności przeprowadzenia napraw, remontów, wymiany materiałów filtrujących, wykonania dezynfekcji urządzeń,
 6. wystąpieniu awarii urządzeń zagrażających powstaniu szkód materialnych lub grożących katastrofą,
 7. ograniczeń dostaw lub wyłączeń energii elektrycznej,
- § 14. Ograniczenie odbioru ścieków do wstrzymania odbioru włącznie może nastąpić wyłącznie w następujących przypadkach:
1. konieczności przeprowadzania w trybie awaryjnym niezbędnych napraw i remontów sieci kanalizacji sanitarnej lub urządzeń oczyszczalni ścieków,
 2. niezapowiedzianych wyłączeń lub ograniczeń dostaw energii elektrycznej.

ROZDZIAŁ V

Zasady rozliczeń

- § 15. Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone jest z odbiorcami usług na podstawie określonych w taryfach cen i stawek opłat oraz ilości dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.
- § 16. 1. Ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie odczytu

w odmierza głównego.

2. W przypadku zawarcia umów z użytkownikami lokalu w budynkach wielolokalowych ilość dostarczonej wody ustala się na podstawie zainstalowanych tam wodomierzy, z uwzględnieniem różnicy wynikającej pomiędzy odczytem na wodomierzu głównym, a sumą odczytów z wodomierzy w lokalach.
- § 17. W przypadku braku wodomierza ilości zużytej wody określa się na podstawie przyjętych norm zużycia określonych zgodnie z art. 27 ust. 3 ustawy.
- § 18. W przypadku awarii wodomierza stosuje się przeciętne normy zużycia, względnie średnie zużycie z ostatnich 3 miesięcy przed awarią.
- § 19. 1. Ilość odprowadzanych ścieków ustala się na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych.
2. W razie braku urządzeń pomiarowych ilość odprowadzanych ścieków ustala się jako równą ilość dostarczonej wody przez Zakład z uwzględnieniem poboru wody z innych źródeł.
- § 20. W rozliczeniach ilości odprowadzanych ścieków ilość bezpowrotnie zużytej wody uwzględnia się wyłącznie w przypadkach, gdy wielkość jej zużycia na ten cel ustalona jest na podstawie dodatkowego wodomierza zainstalowanego na koszt dostarczającego ścieki.
- § 21. 1. Strony określają w umowie okres obrachunkowy oraz skutki niedotrzymania terminu zapłaty jak również sposobu uiszczania opłat.
2. Wniesienie przez Odbiorcę reklamacji nie wstrzymuje obowiązku uregulowania należności.
- § 22. Przy rozliczeniach z Odbiorcami, Zakład zobowiązany jest stosować taryfę zatwierdzoną uchwałą Rady Miejskiej, bądź wprowadzoną w trybie art. 24 ust. 8 ustawy.
- § 23. Taryfa wymaga ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i wchodzi w życie po 14 dniach od daty ogłoszenia.
- § 24. 1. Taryfa obowiązuje przez 1 rok.
2. Zmiana taryfy nie wymaga zmiany umowy o dostarczanie i odprowadzanie ścieków.

ROZDZIAŁ VI

Warunki przyłączenia do sieci

- § 25.1. Zakład jest zobowiązany zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji, o którym mowa w art. 21 ust.1.
2. Realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej, pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego i urządzenia pomiarowego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci.
3. Koszty zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywa Zakład, a urządzenia pomiarowego – odbiorca usług.

ROZDZIAŁ VII

Obsługa i prawa odbiorcy usług

- § 26. Zakład zobowiązany jest do udzielenia na życzenie klienta lub z własnej inicjatywy pełnej informacji dotyczącej realizacji usługi a przede wszystkim informacji taryfowych.
- § 27. Zakład powinien reagować niezwłocznie na zgłoszone reklamacje, nie dłużej jednak niż w ciągu 14 dni.
- § 28. W przypadku stwierdzenia przez Zakład lub organ Inspekcji

- Sanitarnej obniżenia jakości dostarczanej wody, Odbiorcy przysługuje upust na zasadach określonych w umowie.
- § 29. O przewidywanych zakłóceniach w realizacji usług zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków Zakład powinien uprzedzić Odbiorców w sposób zwyczajowo przyjęty.

ROZDZIAŁ VIII

Prawa Zakładu

- § 30. Zakład ma prawo odmówić przyłączenia nieruchomości do sieci, jeżeli przyłącze zostało wykonane bez uzyskania zgody Zakładu.
- § 31. Zakład ma prawo odmówić zawarcia umowy na dostawę wody lub zamknąć przyłącze kanalizacyjne w przypadkach i na warunkach określonych w art. 6 ustawy.
- § 32. Zakład może odmówić ponownego zawarcia umowy na dostawę wody lub odprowadzanie ścieków, jeżeli nie zostały usunięte przeszkody będące przyczyną zaniechania świadczenia usług.
- § 33. Uprawnieni przedstawiciele Zakładu mają prawo wstępu na teren nieruchomości lub do pomieszczeń każdego, kto korzysta z usług, w celu przeprowadzenia kontroli urządzenia pomiarowego, wodomierza głównego lub wodomierzy zainstalowanych w lokalach i dokonania odczytu ich wskazań, dokonania badań i pomiarów, przeprowadzenia przeglądu i napraw urządzeń posiadanych przez Zakład wodociągowo-kanalizacyjny, a także sprawdzenia ilości i jakości ścieków wprowadzanych do sieci.

ROZDZIAŁ IX

Obowiązki Odbiorców usług

- § 34. Zamierzający korzystać z usług zaopatrzenia w wodę lub odprowadzania ścieków winien wystąpić z wnioskiem o

zawarcie umowy do Zakładu.

- §.35. Odbiorca powinien zapewnić niezawodne działanie wodomierzy i urządzeń pomiarowych poprzez ich odpowiednie zabezpieczenie przed uszkodzeniami mechanicznymi lub skutkami niskich temperatur a także prawidłowe utrzymanie studzienki czy też pomieszczenia, w którym są zamontowane oraz przed dostępem osób nieuprawnionych.
- § 36. Odbiorca usług zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Zakładu o wszelkich stwierdzonych uszkodzeniach wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, w tym o zerwaniu plomby.
- § 37. Odbiorca zobowiązany jest do powiadomienia Zakładu o zmianach własnościowych nieruchomości lub zmianach użytkownika lokalu.
- § 38. Odbiorca winien powiadomić Zakład o wszelkich zmianach technicznych w instalacji wewnętrznej, które mogą mieć wpływ na działanie sieci.
- § 39. Odbiorca zobowiązany jest do terminowego regulowania należności za dostawę wody i odprowadzanie ścieków.
- § 40. Odbiorca wody powinien racjonalnie gospodarować wodą i używać ją zgodnie z przeznaczeniem.
- § 41. Odbiorcy usług zobowiązani są do korzystania z zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków w sposób zgodny z przepisami ustawy i nie powodujący pogorszenia jakości usług świadczonych przez Zakład oraz nie utrudniający działalności Zakładu, a w szczególności do:
1. Użytkowania instalacji wodociągowej w sposób eliminujący możliwość wystąpienia skażenia chemicznego lub bakteriologicznego wody sieci wodociągowej na skutek cofnięcia się wody z instalacji wodociągowej, powrotu ciepłej wody lub wody z instalacji centralnego ogrzewania.
 2. Użytkowania instalacji kanalizacyjnej w sposób nie powodujący zakłóceń funkcjonowania sieci kanalizacyjnej.
 3. Poinformowania Zakładu o własnych ujęciach wody, w celu prawidłowego ustalania opłat za odprowadzanie ścieków.
 4. Wykorzystywania wody z sieci wodociągowej oraz korzystania z przyłącza kanalizacyjnego wyłącznie w celach określonych w warunkach przyłączenia do sieci.

ROZDZIAŁ X

Postanowienia końcowe

- 8 42. W sprawach nie objętych niniejszym regulaminem obowiązują przepisy ustawy wraz z przepisami wykonawczymi.